

全市科技、人才招引工作现场推进会召开

王春河出席并讲话

本报济宁8月9日讯(记者 孙逊)今天,全市科技、人才招引工作现场推进会召开。市委常委、组织部部长王春河出席会议并讲话,市人大常委会副主任张茂瑞通报有关情况,市政府党组成员、一级巡视员张胜明主持会议。

王春河强调,要解放思想、勇争一流,保持清醒认识,明确努力方向;着眼长远谋划,拿出具体措施;强化领跑意识,增强胆略气魄,进一步增强做好工作的责任感使命感,继续发扬“严、真、细、实、快”的工作作风,严格落实“争一流、争第一、争唯一”的标准要求,抓好科技创新和人才招引工作。要正视差距、创新打法,坚持问题导向,勇于攻坚克难;树立平台思维,发挥乘数效应;以求解破难题,以优解促提升,进一步推动重点任务实现更大突破。要做到精干高效、市县一体,“一把手”重视程度要真正提上来,日常督导要切实抓到位,人才惠企政策要全面落实下去,进一步完善科技、人才工作推进体系,为企业和人才提供更好的服务保障,持续优化营商环境、聚力打造“双招双引”强磁场,着力提升人才与企业家获得感,彰显执手前行的“济宁温度”。

与会人员集体观摩了曲阜市、兖州区、济宁高新区的7个现场点;部分县市区、单位、企业代表作了经验介绍;进行了人才、科技专题业务培训。

济宁市工商联青年企业家委员会成立

本报济宁8月9日讯(记者 徐斐)今天下午,我市召开济宁市工商联(总商会)青年企业家委员会成立大会。省工商联党组成员、副主席高洪岩,副市长宫晓芳,市政协副主席、市工商联主席李敬出席活动。

我市始终把发展非公有制经济摆上重要的战略位置,积极营造有利于非公有制经济发展的政策环境、法治环境、市场环境、社会环境,充分发挥职能优势,引导广大青年企业家洞悉时代脉搏、探索创新变革、履好社会责任,踊跃参与全市疫情防控、乡村振兴、“双招双引”等活动,以实际行动回馈社会,体现了青年企业家的担当与责任,为助推全市经济社会高质量发展作出了积极贡献。

受聘的青年企业家表示,将牢固树立新发展理念,把握好新一轮发展的“时与势”,始终保持战略定力,聚焦实业、做精主业,开拓创新、勇争一流,不断推动企业做大做强,在高质量发展主战场上建功立业。



汶上县寅寺镇为升学宴打好“预防针”

本报汶上讯(通讯员 徐洋洋)“作为一名机关干部,我承诺绝不违规操办‘升学宴’‘谢师宴’,带头倡导新风正气。”日前,家有高考考生的汶上县寅寺镇机关干部胡相丽主动在承诺书上签字,向升学宴、谢师宴说“不”。

当前,正值中、高考招生录取期间,为营造良好的党风政风,寅寺镇狠抓教育提醒,坚决防止违规操办升学宴、谢师宴歪风露头、蔓延。严明纪律划红线。及时召开镇村干部会传达寅寺镇《关于开展违规操办和参加升学宴谢师宴监督检查专项行动》,同时通过镇村干部微信群重申“三严禁”纪律要求,引导镇村干部牢固树立纪律观念。压实责任清家底。压实镇领导班子成员,各办公室、事业中心、村(社区)“一把手”责任,对全体镇村干部职工子女中、高考情况进行摸排统计和备案。教育提醒筑防线。通过分层分类集体谈话、面对提醒谈话、签订承诺书等方式,提前为广大党员干部和公职人员打好“预防针”,念好“紧箍咒”。截至目前,共开展集体谈话覆盖300余人次,面对面提醒谈话3人,镇村干部签订承诺书100余份。

《政协委员建言专栏》

提升助企攀登质效 推进制造强市建设

编者按:坚定不移实施“制造强市”战略,是市第十四次党代会部署推进“九大战略”的首位战略、一号工程。市政协聚焦这一重大发展问题,组织6个专委会和各县市区政协开展联合调研,实地走访企业60余家,召开座谈会20余场,举行专题协商座谈会和专题议政性常委会深入协商,形成1个建议和4个分课题报告。在7月26日召开的市政协十四届常委会第二次会议上,政协委员围绕“提升助企攀登质效,推进制造强市建设”进行了议政发言,提出了一些有建设性的意见建议。本报将陆续刊发,敬请关注。

以智能制造助力企业攀登增效

山推工程机械股份有限公司高级工艺师 霍厚志

智能制造是实现企业高质量发展的重要手段。目前我市制造企业亟需通过智能化转型升级,实现产品创新、生产创新、模式创新、集成创新的整体突破。建议:

一、政府主导,加强信息共享,增强企业智能制造的内生动力。构建全方位的信息获取体系,正确解读智能制造政策导向及发展智能制造重大意义,根据我市产业布局情况,网络全球资源,建立智能制造典型应用案例资源库,分行业推送有借鉴价值的应用案例,让更多的企业决策者对智能制造有直观全面准确的认识,加深对智能制造转型升级的理解,激发企业活力,加快转型升级。同时采用学习培训、交流研讨、考察参观等方式,加强对企业经营者和管理者培训、提升,指导企业充分了解本

行业的发展趋势、产品特点和定位、企业自身特点等,帮助企业明确自身发展方向、制定智能制造发展规划。

二、搭建智能制造服务平台,为企业提供精准对接服务。由政府部门引导,协会参与、行业专家引领,汇聚知名智能制造服务机构、高校学者,对我市不同行业和领域、处于智能制造不同阶段的企业进行摸排,摸清企业发展智能制造的需求,并组织开展精准对接服务,指导企业构建具有现代化企业管理水准的组织体系,为智能制造建设打好管理基础。积极提供技术咨询,指导企业做好产品的系列化、模块化、参数化设计和工艺的标准化设计工作,减少由于产品的迭代升级导致的设备改造费用。逐步化解行业内不同层次企业智能制

造转型升级面临的困难,规避智能制造项目实施风险,从而节约成本与资源,提高品质与效能。

三、构建多元金融支持体系,减轻企业向智能制造转型的资金压力。在现有助企攀登金融政策扶持基础上,开展银行贷款贴息与风险补偿,对智能化转型发展(如工业机器人、数字化智能化设备及其配套装置、数字化系统、工控软件等)给予一定限度的贴息政策。积极开展与金融机构的合作,引导各类投资基金等向制造业智能化领域倾斜,引导国有资本、产业基金和社会资本以股权投资方式参与制造业智能化转型发展。适时设立“济宁市智能化改造专项资金”,分门别类给予智能化改造升级企业不同额度的专项补贴。

四、多措并举加大创新人才的引进及培养工作。建立向智能制造倾斜的高、中、低端人才引进政策,创新人才的引进方式,加大人才引进的投入,保障人才引进政策落地。制定现有人才的再培养政策,鼓励企业对现有的人才实施自我培养和委托培养;主动对接长三角、珠三角,建立外联的人才交流、培养的共享平台和人才服务平台,为我市智能制造技术人才的再培养和技术水平的提升提供支持;政企联合制定科学合理的用人机制,给予掌握核心技术及做出较大贡献的人才股权激励,建立各类人才的上升通道,稳定各层级人才队伍,为我市智能制造奠定坚实的人才基础,为驱动企业攀登进阶提供有力人才支撑。

激活内生动力 广聚优势资源 打造高端制造企业

济宁职业技术学院机电工程系电气教研室主任 刘继修

培育一流的核心领导层和管理、科研团队是企业发展的关键,也是助企攀登工作的当务之急。建议:

一、搭建企业家培养平台,培育一批优秀企业家。企业家的成长有一定客观规律可遵循的,需要创造条件搭建企业家培育平台,及早发现、扶持、培育,造就一批优秀企业家。一是制定企业家遴选标准,组建企业家培育人才库。二是定期举办运河之都企业家论坛等活动,邀请国内知名经济学家、企业家来论坛做演讲交流,搭建合作发展平台,通过专题研讨,使入库企业家开拓视野,寻找机遇创新发展。三是注重企业家精神培育和传承,引导和强化契约精神,加强社会主义核心价值观、形势政策、守法诚信教

育培训,加大对优秀企业家先进事迹和突出贡献的宣传力度,树立一批优秀企业家白手起家、艰苦奋斗、创新发展的典型。

二、帮扶企业建立先进管理体系,打造一流企业管理团队。先进管理体系也是一种生产力,也可以出效益、出质量。一是建立先进的人力资源管理体系。企业如要永葆生命力,必须拥有完备的人力培训体系,包括新员工培训、岗前培训、上岗培训、专业技能培训、管理培训。还要拥有严格的考核制度体系,建立以价值链循环为主题的绩效考核系统,引入末位淘汰制。要建立风险与利益共担的股权激励制度,让企业员工都持有股份,打造一个企业全员利益共同体,形成推动企业持续发展的强大

内生动力。二是引进精益生产的管理方式。随着产业转型升级、智能产线的引入及新技术的不断迭代,企业管理方式需要由传统管理模式向科学管理模式转变,要引导企业拿出一部分资金进行生产流程再造,引入MES、ERP等现代管理工具,实现生产全局的优化,形成一整套的缩短制造周期、实现制造标准化和保障质量的生产制造模式。

三、广聚各方智力资源,培养一支保障企业创新发展的研发团队。高端制造需要高端人才,我市很多企业在转型升级发展中对高层次研发人才都有渴求。但引入高层次人才难,引入后留住又难,是我市招才引智工作面临的一大难题。由于济宁缺乏

高水平理工科大学,优质人力资源本土化供应方面优势不大,因此不同类型的企业在招才引智方面策略应有所不同。对于中小企业,应依靠现有科技力量组建科研团队,对现有产品研发及加工工艺形成一定的技术积累,自己不能研发的项目可以向高校、科研院所等社会单位购买技术服务,通过项目带动自身科研力量壮大。对于有一定实力的高新技术企业或专精特新企业,应逐步增加科研投入,采取多种方式提升研发水平,既可以以合约的形式引入高层次人才,也可以与高层次团队合作研发,还可以通过技术市场购买专利或技术许可,与强手合作锻炼自己的研发团队,为企业创新发展提供可靠保障。

人适宜的专业技术人员。

聚焦服务基层,推动人才下转。一是实施优质医疗资源扩容。大力支持市第一人民医院、济医附院、省藏庄医院加快发展,对现有的6个省级区域医疗中心提档升级。实施临床重点专科梯次培育计划,从2022年开始,每年培育1至2个国家级重点专科、4个省级重点专科,到2026年全市国家级重点专科突破10个、省级重点专科突破100个。二是全面推开紧密型县域医共体建设。制发《关于全面推进紧密型县域医共体建设的若干意见》,在全市推开紧密型县域医共体建设,实施人员统一管理,推动县级优质医疗资源下沉基层医疗卫生机构。年内,所有县区达到紧密型评判标准并取得突破性成效。三是推进对口支援工作。制定《济宁市城乡医院对口支援工作实施方案》,组建百人规模卫生人才帮扶团,由市、县两级专家结对帮扶基层医疗卫生机构全面提升基层医疗卫生机构服务水平,提升群众看病就医便利度。

邹城市自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告

邹自资规告字[2022]17号

经邹城市人民政府批准,邹城市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让6(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

- 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(见下表):
- 二、中华人民共和国境内外国人、自然人和其它组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加。竞买申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合竞买申请必须提供联合竞买协议,并在协议中明确受让人。
- 三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让,通过济宁市建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统(以下简称“网上交易系统”)进行。凡按规定办理电子签名认证证书(CA数字证书)、符合竞买资格、按要求足额交纳竞买保证金的竞买申请人,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌出让交易活动,按照价高者得的原则确定竞得人。
- 四、本次网上挂牌出让的详细资料具体要求,见各宗地挂牌出让文件。竞买申请人可于2022年8月8日至2022年9月4日登录网上交易系统(https://dk2022.jnzbttb.cn:4430/)查询下载。竞买申请人须全面详细阅读了解网上挂牌使用权公告、出让须知及其他相关信息后,按照网上交易规定的操作程序参加竞买。
- 五、竞买申请人可于2022年8月27日08时30分至2022年9月4日16时30分前(以网上交易系统时间为准)按照网上交易系统提示提交竞买申请并按要求交纳竞买保证金。交纳竞买保证金截止时间(到账时间)为2022年9月4日16时30分(以网上交易系统时间为准)。提交竞买申请、交纳竞买保证金过程中如遇疑难问题,请及时与济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心联系。
- 六、本次国有土地使用权挂牌活动在济宁市建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统(https://dk2022.jnzbttb.cn:4430/)进行。各地块挂牌时间分别为:

2022B29号地块:2022年8月27日8时30分至2022年9月6日09时05分;	2022B30号地块:2022年8月27日8时30分至2022年9月6日09时25分;
2022B31号地块:2022年8月27日8时30分至2022年9月6日09时45分;	2022B33号地块:2022年8月27日8时30分至2022年9月6日10时05分;
2022B34号地块:2022年8月27日8时30分至2022年9月6日10时25分;	2022B42号地块:2022年8月27日8时30分至2022年9月6日10时45分。
七、其他需要公告的事项: (一)挂牌报价时间截止时,经网上交易系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,网上交易系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。 (二)以上宗地均另设底价。 (三)以上宗地均为“标准地”出让,拟建项目应符合《标准地使用协议》(详见宗地文件附件)约定。受让人应于挂牌成交后持成交确认书于5个工作日内与属地镇街人民政府及我局签订《标准地使用协议》,再行签订土地出让合同。 (四)2022B42号宗地总面积为156500平方米(折合234.75亩),该宗地包含2个地块,分别为2022B42-1号宗地,面积11815平方米(折合17.72亩),2022B42-2号宗地,面积144685平方米(折合217.03亩)。	
(五)竞买申请人在申请竞买之前,须全面详细阅读了解本次网上挂牌使用权公告、出让须知及其他相关信息。竞买申请人可自行到现场踏勘本次网上挂牌出让宗地。竞买申请人对本次网上挂牌使用权相关文件、资料内容有疑问的,须在提交竞买申请前向邹城市自然资源和规划局以书面方式提	

出。竞买申请一经受理确认后,即视为竞买申请人对本次网上挂牌使用权相关文件、资料内容及宗地现状无异议并全部接受,并对有关承诺承担法律责任。

(六)本次网上挂牌出让公告中有关规划指标要求,以宗地出让文件中规定的指标为准。受让人要严格按照规划方案和国家有关规范要求执行。其他公开出让事项如有变更,将在原公告发布渠道发布变更公告。

(七)按照《济宁市人民政府办公室关于印发济宁市加快推进“交房即交证”工作的实施意见的通知》(济政办字〔2021〕50号)的要求对具备条件的宗地施行“交地即办证”“交房即交证”。

(八)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让交易活动,由济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心、邹城市自然资源和规划局负责,在济宁市公共资源交易公共服务平台进行。竞买保证金由济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心和邹城市财政局共同监管,挂牌活动结束后5日内按规定划转。如遇疑难问

宗地名称	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	出让年限(年)	容积率	其他规划指标要求	起始总价(万元)	综合楼面地价	竞买保证金(万元)
2022B29	邹城工业园区	7808	工业	50	≥0.6	详见挂牌文件	306	653	306
2022B30	邹城工业园区	7246	工业	50	≥0.6	详见挂牌文件	284	653	284
2022B31	邹城工业园区	13894	工业	50	≥0.6	详见挂牌文件	544	653	544
2022B33	邹城工业园区	13524	工业	50	≥0.6	详见挂牌文件	529	652	529
2022B34	邹城工业园区	2985	工业	50	≥0.6	详见挂牌文件	117	653	117
2022B42	邹城工业园区	156500	工业	50	≥0.9	详见挂牌文件	6120	435	6120

题请及时与济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心联系。

(九)由于系统原因,本公告不能直接原文在中国土地市场网发布。中国土地市场网所示土地出让公告内容与本公告内容不一致的,应当以本公告为准。

八、联系方式与银行账户
联系地址:邹城市金山大道666号邹城市自然资源和规划局
联系人:赵先生、王先生
联系电话:
邹城市自然资源和规划局开发利用科:0537-5357996
济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心:0537-5230707
济宁公共资源交易中心数字证书办理:0537-7817075
(济宁市太白湖新区为民服务中心四楼)

邹城市自然资源和规划局
2022年8月7日