鲁苏边界微山湖地区社会治理现代化协作第三十三次联席会议召开

张国洲刘广民出席

本报济宁11月29日讯(记者 王粲)今天上午,鲁苏边界微山湖地区社会治理现代化协作第33次联席会议以视频会议形式在我市召开。济宁市委常委、政法委书记张国洲,徐州市委常委、政法委书记刘广民分别出席济宁主会场会议和徐州分会场会议并讲话。济宁市副市长、市公安局局长李海洋主持会议,徐州市副市长、市公安局局长杨健出席。

会议指出,济宁、徐州两市及接边六县区秉承"和"的理念,坚持"五治"区域协作,共同提升鲁苏边界社会治理水平,鲁苏边界微山湖地区连续20年保持了和谐稳定的好局面。

会议强调,要继续巩固好、发展好微山湖地区和谐稳定的良好局面,加强沟通对接,携手推进两市维护接边地区和谐稳定的重大事项,在法治助推转型升级、绿色发展方面建立新机制,共建市域治理协作联动的新样板。要强化源头防范,加强德治教化,夯实接边地区平安和谐根基,共建法德兼治的和谐边界。要发挥好党建引领作用,拓宽群众参与渠道,加强党建考核激励督促,共建共治共享的活力边界。要打造社会治安防控体系升级版,加快构建数字网格,实施多网融合工程,共建智能高效的平安边界。

会上,济宁市、徐州市相关部门负责同志作了交流发言;双方签订了《鲁苏边界微山湖地区社会治理现代化协作框架协议》,明确了深化协作的六项内容,标志着两市边界治理协作迈上更高层次、进入更宽领域,将进一步助力新时代两市六县区高质量发展。

全省住房公积金系统行业文明建设暨贷款风险防控工作现场(视频)会议召开

王宏伟参加会议

本报济宁11月29日讯(记者 徐斐)今天上午,全省住房公积金系统行业文明建设暨贷款风险防控工作现场(视频)会议召开。市委常委、副市长王宏伟在济宁主会场参加会议。

近年来,我市坚持把公积金工作作为一项十分重要的民生工程,持续加强行业文明建设,深度融合优秀传统文化"1+4+N"单位文化体系建设,实现了党建与传统文化建设、机关建设、干部队伍建设的结合,开创了党建引领、文化赋能的行业文明创建的良好局面。同时,立足"加强风险管理,兜牢资金安全底线",持续关注贷款风险,不断提升风险防控能力,征信查询"前置系统+风控模型"的贷款审批模式在全省推广,形成了防范化解逾期风险的长效机制。

会议指出,济宁市的经验做法值得认真学习借鉴,各地市要切实兜牢资金安全底线,加快公积金行业数字化转型,持续抓好归集扩面工作,提升服务标准化水平,切实为缴存职工解决实际问题,擦亮"惠民公积金,服务暖人心"行业品牌。

(上接1版A)43件"三函"督办事项全部得到了及时整改落实,涉及事项无一名干部被追责问责。"三函"制度既促进了问题隐患早发现、早提醒、早解决,又降低了干部被问责风险、保护了干部干事创业的积极性,成为梁山推动责任落实的"一把戒尺"、激励干部担当作为的"一剂良方"。

(上接1版B)在支持健康养老方面,鱼台农商行推出"医保贷"产品,为"新市民"垫付医疗保险可报销的医疗费用,缓解就医资金压力。

推动基础金融"温情化",提升服务便捷性。引导金融机构优化基础金融服务,在做深做细和下沉服务上下功夫,提升"新市民"金融服务可得性。邮储银行推出"新市民"专属借记卡,专享免工本费、年费、小额账户管理费、余额变动通知短信服务费、跨行转账手续费、境内跨行ATM取现手续费等6大资费减免;人保财险济宁分公司推广农民工工资支付履约保证保险,保障农民工顺利拿到工资;济宁银行挂牌"新市民服务之家",联合周边早餐铺推出"新市民"免费早餐活动,设立品牌日,定期前往快递驿站、环卫工人休息站等"新市民"群体较为集中的区域派送专属爱心包,真正让"新市民"群体感受到"金融服务有温暖""工作权益有保障"。

(上接1版C)完善激励约束机制,以"严真细实快"的作风全面完成今年各项工作任务,高效有序推进市政协十四届二次会议筹备工作,进一步谋划明年工作,以高水平履职服务高质量发展。要站在构建新时代大济宁发展格局的角度,围绕都市区一体化持续深化调研、积极建言献策,为提升城市能级、塑强发展优势不断贡献委员智慧、政协方案。

市政协常委出席会议,市直有关部门负责同志参加会议,各县(市、区)政协主席,市政协机关有关委室负责同志列席会议。会议以视频形式召开,县(市、区)设分会场。

国务院联防联控机制11月29日举行新闻发布会,详细内容请扫描二维码。

2022年市级领导班子成员接访日程表

(2022年12月)

接访领导	接访时间		接访领导	接访时间
朱朝辉	12月1日(星期四)		李胜良	12月16日(星期五)
董 波	12月2日(星期五)		李 敬	12月19日(星期一)
刘东波	12月5日(星期一)		张国洲	12月20日(星期二)
张国洲	12月6日(星期二)		展 鑫	12月21日(星期三)
李海洋	12月7日(星期三)		班 博	12月22日(星期四)
张 东	12月8日(星期四)		苏金森	12月23日(星期五)
白平和	12月9日(星期五)		谢成海	12月26日(星期一)
刘 辉	12月12日(星期一)		张国洲	12月27日(星期二)
张国洲	12月13日(星期二)		林 晋	12月28日(星期三)
杜昌华	12月14日(星期三)		宫晓芳	12月29日(星期四)
张茂瑞	12月15日(星期四)		王洪奇	12月30日(星期五)
接访地点:	市"和为贵"社会矛盾纠纷调处化解中心(济宁大道35号)。			
接访时间:	上午9:00-12:00;下午:14:00-17:00。			
联 系 人:	刘连营,18653709258;李静,18653716511。			

自警自醒促生产

党建统领保安全

本报金乡讯(通讯员 周世刚 仝扬扬)国网金乡县供电公司坚持以"不出问题"为原则,牢树"好好工作"安全理念,落实国企改革三年行动工作部署,围绕"党建+安全生产",创新开展"驻足两分钟,安全我自警"安全文化建设,压实安全责任,抓实风控措施,保证人身、电网、设备和网络安全。

落实组织措施,发挥党员在安全生产中的带头作用。公司深入开展共产党员"亮身份、践承诺、做表率"活动,在工作岗位设置党员安全示范岗标识,在作业现场佩戴"向我看、跟我干、让我来"胸牌,亮明党员身份,支部书记上一线查违章、抓安全,自觉做工作负责人的"安全助理员"和现场"安全监督员",为确保无严重违章、无党员违章奠定了基础。

坚持自醒自警,倾心打造"好好工作"安全文化。公司创新开展"驻足两分钟,安全我自警"活动,每天晨会结束后,由作业班成员中党员、工作负责人带领,完成全员自警两分钟,自问"今天干什么?风险有哪些?措施完备吗?谁来监护我?",深层次地挖掘危险源和不安全因素,预先采取积极有效的风险管控防范措施。

党建+安全生产,营造同频共振抓安全良好局面。以党员温情管理构建安全"大家庭"。安全责任层层传递,持续组织开展安全生产大学习、大讨论,牢树"饭碗意识",撰写"强意识、严履责、保安全"反思材料、五问三问同频共振学习心得800多份。落实"大学习、大培训、大考试",党员领导干部带头学习八抓20项创新措施,不断提高安全意识,提升企业安全管理水平。

邹城市自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告

邹自资规告字[2022]23号

经邹城市人民政府批准,邹城市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让6(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(见下表):

二、中华人民共和国境内外法人、自然人和其它组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加。竞买申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合竞买申请必须提供联合竞买协议,并在协议中明确受让人。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让,通过济宁市建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统(以下简称"网上交易系统")进行。凡按规定办理电子签名认证证书(CA数字证书)、符合竞买资格、按要求足额交纳竞买保证金的竞买申请人,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌出让交易活动,按照价高者得的原则确定竞得人。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和具体要求,见各宗地挂牌出让文件。竞买申请人可于2022年11月26日至2022年12月24日登录网上交易系统(https://dk2022.jnzbtb.cn:4430/)查询下载。竞买申请人须全面详细阅读了解网上挂牌使用权公告、出让须知及其他相关信息后,按照网上交易规定的操作程序参加竞买。

五、竞买申请人可于2022年12月15日08时00分至2022年12月24日16时30分前(以网上交易系统时间为准)按照网上交易系统提示提交竞买申请并按要求交纳竞买保证金。交纳竞买保证金截止时间(到账时间)为2022年12月24日16时30分(以网上交易系统时间为准)。提交竞买申请、交纳竞买保证金过程中如遇疑难问题,请及时与济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心联系。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在济宁市建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统(https://dk2022.jnzbtb.cn:4430/)进行。各地块挂牌时间分别为:

2022B48 号地块:2022年12月15日08时00分至2022年12月26日09时30分;

2022B55 号地块:2022年12月15日08时00分至2022年12月26日09时50分;

2022B56 号地块:2022年12月15日08时00分至2022年12月26日10时10分;

2022B57 号地块:2022年12月15日08时00分至2022年12月26日10时30分;

2022B59 号地块:2022年12月15日08时00分至2022年12月26日10时50分;

2022G42 号地块:2022年12月15日08时00分至2022年12月26日11时10分。

七、其他需要公告的事项:

(一)挂牌报价时间截止时,经网上交易系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,网上交易系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

(二)以上宗地均另设底价。

(三)根据住建部门意见,2022G42号宗地相应建设条件要求具体详见住建部门提出的拟出让地块建设条件的函(详见宗地文件附件)。

(四)2022B48、2022B55、2022B56、2022B57、2022B59号宗地为"标准地"出让,拟建项目应符合《标准地使用协议》(详见宗地文件附件)约定。受让人应于挂牌成交后持成交确认书于5个工作日内与属地镇(街道)人民政府(办事处)及我局签订《标准地使用协议》,再行签订土地出让合同。

(五)竞买申请人在申请竞买之前,须全面详细阅读了解本次网上挂牌使用权公告、出让须知及其他相关信息。竞买申请人可自行到现场踏勘本次网上挂牌出让宗地。竞买申请人对本次网上挂牌使用权相关文件、资料内容有疑问的,须在提交竞买申请前向邹城市自然资源和规划局以书面方式提出。竞买申请一经受理确认后,即视为竞买申请人对本次网上挂牌使用权相关文件、资料内容及宗地现状无异议并全部接受,并对有关承诺承担法律责任。

(六)本次网上挂牌出让公告中有关规划指标要求,以宗地出让文件中规定的指标为准。受让人要严格按照规划方案和国家有关规范要求执行。其他公开出让事项如有变更,将在原公告发布渠道发布变更公告。

(七)按照《济宁市人民政府办公室关于印发济宁市加快推进"交房即交证"工作的实施意见的通知》(济政办字〔2021〕50号)的要求对具备条件的宗地施行"交地即办证""交房即交证"。

(八)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让交易活动,由济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心、邹城市自然资源和规划局负责,在济宁市公共资源交易公共服务平台进行。竞买保证金由济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心和邹城市财政局共同监管,挂牌活动结束后5日内按规定划转。如遇疑难问题请及时与济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心联系。

(九)由于系统原因,本公告不能直接原文在中国土地市场网发布。中国土地市场网所示土地出让公告内容与本公告内容不一致的,应当以本公告为准。

八、联系方式与银行账户

联系地址:邹城市金山大道666号邹城市自然资源和规划局

联 系 人:赵先生

联系电话:

邹城市自然资源和规划局开发利用科:0537-5357996

济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心:0537-5230707

济宁公共资源交易中心数字证书办理:0537-7817075(济宁市太白湖新区为民服务中心四楼)

邹城市自然资源和规划局

2022年11月25日

宗地名称	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	出让年限(年)	容积率	其他规划指标要求	起始总价(万元)	综合楼面地价		竞买保证金(万元)
								起始价(元/㎡)	增价幅度(元/㎡)	
2022B48	香城镇临菏路北、高铁连接线东	25265	工业	50	不小于1.0	详见挂牌文件	910	360	3	910
2022B55	邹城工业园区	36689	工业	50	不小于0.6	详见挂牌文件	1435	652	3	1435
2022B56	唐村镇规划新兴路南	9586	工业	50	不小于0.9	详见挂牌文件	346	401	3	346
2022B57	唐村镇富唐路北	29379	工业	50	不小于1.0	详见挂牌文件	1231	419	3	1231
2022B59	邹城工业园区	56099	工业	50	不小于0.6	详见挂牌文件	2194	652	3	2194
2022G42	城前镇驻地	99683	教育	50	不小于0.65	详见挂牌文件	3988	615	3	3988

邹城市自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告

邹自资规告字[2022]24号

经邹城市人民政府批准,邹城市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(见下表):

二、中华人民共和国境内外法人、自然人和其它组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加。竞买申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合竞买申请必须提供联合竞买协议,并在协议中明确受让人。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让,通过济宁市建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统(以下简称"网上交易系统")进行。凡按规定办理电子签名认证证书(CA数字证书)、符合竞买资格、按要求足额交纳竞买保证金的竞买申请人,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌出让交易活动,按照价高者得的原则确定竞得人。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。竞买申请人可于2022年11月27日至2022年12月25日登录网上交易系统(https://dk2022.jnzbtb.cn:4430/)查询下载。竞买申请人须全面详细阅读了解网上挂牌使用权公告、出让须知及其他相关信息后,按照网上交易规定的操作程序参加竞买。

五、竞买申请人可于2022年12月16日08时00分至2022年12月25日16时30分前(以网上交易系统时间为准)按照网上交易系统提示提交竞买申请并按要求交纳竞买保证金。交纳竞买保证金截止时间(到账时间)为2022年12月25日16时30分(以网上交易系统时间为准)。提交竞买申请、交纳竞买保证金过程中如遇疑难问题,请及时与济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心联系。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在济宁市建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统(https://dk2022.jnzbtb.cn:4430/)进行。各地块挂牌时间分别为:

2022P2 号地块:2022年12月16日08时00分至2022年12月27日09时30分。

七、其他需要公告的事项:

(一)挂牌报价时间截止时,经网上交易系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,网上交易系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

(二)该宗地采取另设底价的方式网上挂牌出让。

(三)该宗地规划用途为居住用地兼容商业用地(商业建筑面积不大于3000平方米,并应设置在地上),商业出让年限40年,居住出让年限70年。具体详见邹城市自然资源和规划局规划条件和设计要求(编号:邹规条字[2022]068号)。

(四)根据山东博地土地房地产资产评估测绘有限公司土地估价报告(山东博地估字(2022)第1120号),该宗地土地评估价为10414万元。该宗地为凫山街道三里营社区营南片区(一期)棚户区改造项目用地,根据凫山街道办事处和三里营社区营南片区棚户区改造项目指挥部要求,竞得人须无偿提供26400平方米回迁安置房,安置房成本、拆迁等费用共计10156万元不计入该宗地出让价格,故挂牌起始价为258万元。竞得人须在土地成交后10日内,就安置房事宜与凫山街道办事处达成书面协议,方可签订出让合同,否则竞买无效。

(五)根据住建部门意见,该宗地相应建设条件要求具体详见住建部门提出的拟出让地块建设条件的函(详见宗地文件附件)。

(六)根据规划条件和民政部门要求,该宗地须配建养老服务设施,养老服务设施的配建要求详见该宗地规划条件和民政部门复函意见(详见宗地文件附件)。受让人应在挂牌成交后持成交确认书于5个工作日内与民政部门签订养老服务设施配建合同(合同草本详见宗地文件附件),再行签订土地出让合同。

(七)竞买申请人在申请竞买之前,须全面详细阅读了解本次网上挂牌使用权公告、出让须知及其他相关信息。竞买申请人可自行到现场踏勘本次网上挂牌出让宗地。竞买申请人对本次网上挂牌使用权相关文件、资料内容有疑问的,须在提交竞买申请前向邹城市自然资源和规划局以书面方式提出。竞买申请一经受理确认后,即视为竞买申请人对本次网上挂牌使用权相关文件、资料内容及宗地现状无异议并全部接受,并对有关承诺承担法律责任。

(八)本次网上挂牌出让公告中有关规划指标要求,以宗地出让文件中规定的指标为准。受让人要严格按照规划方案和国家有关规范要求执行。其他公开出让事项如有变更,将在原公告发布渠道发布变更公告。

(九)按照《济宁市人民政府办公室关于印发济宁市加快推进"交房即交证"工作的实施意见的通知》(济政办字〔2021〕50号)的要求对具备条件的宗地施行"交地即办证""交房即交证"。

(十)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让交易活动,由济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心、邹城市自然资源和规划局负责,在济宁市公共资源交易公共服务平台进行。竞买保证金由济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心和邹城市财政局共同监管,挂牌活动结束后5日内按规定划转。如遇疑难问题请及时与济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心联系。

(十一)由于系统原因,本公告不能直接原文在中国土地市场网发布。中国土地市场网所示土地出让公告内容与本公告内容不一致的,应当以本公告为准。

八、联系方式与银行账户

联系地址:邹城市金山大道666号邹城市自然资源和规划局

联 系 人:赵先生

联系电话:

邹城市自然资源和规划局开发利用科:0537-5357996

济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心:0537-5230707

济宁公共资源交易中心数字证书办理:0537-7817075(济宁市太白湖新区为民服务中心四楼)

邹城市自然资源和规划局

2022年11月26日

宗地名称	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	出让年限(年)	容积率	其他规划指标要求	起始总价(万元)	综合楼面地价		竞买保证金(万元)
								起始价(元/㎡)	增价幅度(元/㎡)	
2022P2	顺河路北,营西北路西	35400	居住兼容商业	居住70年 商业40年	不大于2.5	详见挂牌文件	258	29	5	258