

金城街道

“信托制”物业让居民幸福“满格”

■本报通讯员 冯静 师迪娜

“小物业，大民生”。为提升为民服务质量，促进物业服务转型升级，打造物业服务“金城样板”，任城区金城街道推动小区物业管理模式创新，在全市首推“信托制”物业服务模式，聚焦解决居民最关心、最直接、最现实的物业服务问题，有效激发了业主参与基层治理新动能，实现居民幸福“满格”。

一面锦旗，架起居民信任桥梁

“服务优良，态度和蔼，信誉极佳，诚信待人。”这是兴东社区金华小区蓝盾物业收到的一面锦旗上的内容，朴素的语言代表着满分认可。4号楼的业主张老师将锦旗送给物业团队并激动地说：“这么多年来，小区从来没有过这么好的物业，他们尽职尽责，现在门口的保安和物业经理轮流值班，外来车辆变少了，我们的居住环境也更安全了。”

济阳街道

打造“枫桥式”网格

本报济宁讯(通讯员 田芮 郭菲)任城区济阳街道不断坚持和发展新时代“枫桥经验”，以网格化服务管理为切入点，着力打造“矛盾不上交、平安不出事、服务不缺位”的新时代“枫桥式”网格，推动基层社会治理提质增效。

科学划分网格，强化精细化管理。济阳街道建立健全“街道—社区—网格”三级组织架构，科学划分74个网格，实现全域覆盖、分类划分、规模适度、动态调整。融入“枫桥经验”，织密调解防护网。济阳街道将“枫桥经验”融入网格化管理中，实现了矛盾纠纷早发现、早介入、早解决。坚持线上线下两手抓、两手实，推动网格成为聚民智、答民题、解民忧、惠民生的平台。群众参与共治，共享治理成果。济阳街道注重发挥群众主体作用，组建“老妈妈爱心针线坊”“大姐帮帮团”等网格志愿服务队，实现群众诉求在网格内回应、矛盾纠纷在网格内化解。聚焦法治建设，夯实基层治理基础。强化普法宣传，用群众喜闻乐见的方式“送法进网格”，用群众话讲给群众听，贴近生活、贴近实际、贴近群众。加强考核评比，激发网格活力。自成立网格培训学院以来，每月至少开展2次网格员培训会，切实提高了网格员服务群众的能力和水平。

安居街道

草莓变身“致富果”

本报济宁讯(通讯员 冯丹 李媛)近日，任城区安居街道居北村“第一书记项目”硬脂草莓喜获丰收。艳阳高照，一垄垄翠绿的草莓秧苗一眼望不到边，空气中弥漫着香甜的味道，村民们弯着腰在田间采摘，脸上洋溢着丰收的喜悦。

居北村是传统农业村，村集体经济薄弱。2022年采取“党支部领办+合作社”的订单农业模式，流转土地51.47亩，发展硬脂草莓种植，壮大村集体经济。2023年10月草莓育苗种植后，冬天覆膜，春天施肥浇水，2024年5月草莓进入盛果期，终于尝到了丰收的甜头。“现在我们每天进行采摘，日采摘量4000多斤，每斤2块多，由下订单的果酱厂派车拉走。因为是第一年种植，还有些经验不足，预计亩产将达到5000斤，今年将增加村集体收入十几万元。”第一书记李媛激动地说。

发展壮大村集体经济，是强农村、美农村、富农民的重要举措，是实现乡村振兴的必由之路。安居镇居北村将继续围绕“强村富民”目标，把草莓种植作为特色产业来抓，让以传统农作物种植为主的村庄转型升级，深入探索村集体经济发展的新途径、新模式、新办法，助力村集体经济发展，带动农民致富。

唐口街道

人居环境提“颜”增“质”

本报济宁讯(通讯员 周广慧 闫茂超)今年以来，任城区唐口街道多措并举改善乡村面貌，持续深入推进全域人居环境整治，加快补齐乡村振兴生态短板，使乡村提“颜”增“质”。

夯实乡村建设基本盘。立足文明城市创建工作部署，持续推动农户公共服务设施升级改造及日常维护。抓好常态宣传促共识，线上线下开展文明宣传教育，形成上下联动、齐抓共管的人居环境整治工作格局。

搭好环境整治大舞台。结合“卫生文明户”“五美庭院”和乡村振兴积分超市评比进行表彰，持续开展“唐口是我家，环境靠大家”活动，营造浓厚氛围。积极组织辖区各级文明单位和文明校园开展文明创建入户宣传活动，推动人居环境整治和社会综合治理深度融合。

构建比高争先长效机制。唐口街道始终坚持人居环境整治全过程“一条链”，常态化进行监督、评比、考核，推动工作形成完整闭环。同时形成综合网格化管理，激发各村积极性和主动性，推进环境整治工作再上新台阶。



为庆祝“六一”国际儿童节，关心关爱未成年人健康成长，任城区古槐街道北门社区近日开展了“让六一飞，让快乐带我们远航”儿童手工DIY主题活动。图为小朋友们们在志愿者的指导下挑选自己喜欢的卡通形象调颜料、勾轮廓、涂色彩，精心描绘自己的作品。 ■通讯员 朱文文 摄

园小区居民谢大姐逢人便夸赞“信托制”物业服务模式带来的好处。

账目收支公开是“信托制”物业服务模式导入后的一大变化，小区业主实名注册打开“智慧金城”小程序，通过“信托制”物业版块进入小区，就能看到物业流水、缴费记录等，每天缴费实况、缴费金额以及人工支出等每笔账目一清二楚，还在小区显眼位置张贴收支明细，每笔收入来源、每笔花销在哪，支出收据样样可查，物业主动接受监督，业主对物业的误解减少了，支持率也提高了。自“信托制”物业服务模式导入后，通过加大物业人员的培训力度，提高服务人员的服务水平，打造干净舒适安全的居住环境，不断改进服务方式和方法，居民赞声连连。

一句推荐，将服务做到居民心坎里

“我们小区自从换了‘信托制’物业后，物业将服务标准与频次公示，我们对保洁工

作进行监督，楼道里干净了，车棚里安装了充电桩，路面变平整了，比之前的物业模式更管用了！”阳光花园小区居民谢大爷在给亲朋好友宣传自己小区的“信托制”物业服务模式。阳光花园小区作为第一批导入“信托制”物业服务模式的小区，现在环境好了，路面平整了，服务质量也上去了。社区、业委会、物业公司建立了定期沟通机制，针对近期居民反映强烈的问题共同商讨，解决小区治理中的问题和难题，通过清算近期开支与初期预算进行有效调整与控制，让每一笔费用都有据可查，让每一次支出都真实有效。

金城街道自2023年底开始探索“信托制”物业服务模式，从首个试点到带动一批小区导入“信托制”物业服务模式，小区环境和治理明显改善，提高了小区居民的满意度和缴费积极性。金城街道以物业管理模式创新“小切口”推动实现基层治理“大目标”，稳稳托起辖区居民的幸福生活，让社区治理更有精度与温度。



为使广大居民深入了解反有组织犯罪法在维护社会稳定、保障人民安全中的重要作用，近日，任城区阜桥街道津浦街社区网格中心组织开展反有组织犯罪法主题宣传活动。网格员通过悬挂条幅、发放宣传单等形式，向社区居民宣讲反有组织犯罪法主要内容及突出亮点，解答大家提出的问题，引导居民遵守法律法规，进一步营造了社会公众共同抵制有组织犯罪的法治氛围。

■通讯员 马丽丽 摄

越河街道

预防溺水 珍爱生命

本报济宁讯(通讯员 郝婷婷)近日，任城区越河街道王母阁社区网格中心开展“预防溺水，珍爱生命”知识讲座，旨在提高社区居民特别是青少年的防溺水意识，保障居民生命安全。

社区网格员通过生动的案例、详细的讲解和互动问答的形式，向居民

普及了溺水的危害、预防溺水的措施以及遇到溺水事故时的自救与互救知识，还特别强调青少年在游泳或戏水时应当注意的安全事项，并提醒家长加强对孩子的日常监护，减少溺水风险。此次讲座不仅让家长们深刻认识到预防溺水的重要性，还提高了他

们应对溺水事故的能力。家长们纷纷表示，通过这次讲座，深入了解了如何保护孩子的安全，也学到了很多实用的防溺水知识和技巧，希望社区继续开展此类安全教育活动，让更多的居民受益，共同为构建平安和谐社区贡献力量。

观音阁街道

助力学子 为梦护航

本报济宁讯(通讯员 张亚萍 李晓天 李秀梅)为更好地服务广大高三考生，帮助家长了解志愿填报的流程和注意事项，为高考考生营造一个良好的家庭氛围，近日，任城区观音阁街道后营社区联合妇联开展“助力学子，为梦护航”高考志愿填报公益讲座。

此次讲座围绕高考形式、高考升学途径、高考志愿填报政策等方面进行了深入讲解，提醒家长和孩子在考前做好心理调适，以最佳的状态投入到备考当中。指导家长帮助孩子科学、合理地报考专业和院校，综合评估孩子成绩、兴趣爱好、特长、专业匹配度，力争选择孩

子自己想学、愿学、适合学且容易就业的专业和院校，圆梦好大学、实现好就业。此次公益讲座，紧跟辖区考生和家长关心的热点，用实际行动为民解忧，将服务送到群众心坎上，让居民感受到社区大家庭的温暖与关爱，提升了辖区居民的获得感与幸福感。

喻屯镇

民法典宣传到身边

本报济宁讯(通讯员 王海红)为进一步加强民法典普法宣传工作，引导广大居民尊法学法守法用法，用法律武器维护家庭、保障个人权益，近日，任城区喻屯镇陈庄村积极开展“法治为先，社会为重”民法典普法宣传活动。

网格员和志愿者们通过发放宣传

材料等方式，向居民介绍民法典的重要意义及相关法律知识，耐心讲解他们关心的热点问题，并进行一一解答，受到了一致好评。网格员们还结合自身工作职责和工作实际，就热点、焦点和疑难问题，有针对性地开展法治宣传教育工作，提高了广大居民的法律

意识，增强了民法典普法宣传教育的实际效果，优化了社区环境。

本次活动进一步提高了居民们的法律意识，增强了运用民法典维护自身权益的能力，对化解矛盾纠纷、促进社会和谐稳定起到了积极的推动作用。

优化营商环境 助力高质量发展

二十里铺街道

优化营商环境 迸发经济活力

■本报通讯员 王静

近年来，任城区二十里铺街道通过优化商业环境、引入高新技术企业、鼓励创新创业，加强政务服务和基础设施建设，实现了经济的多元化发展。今年一季度，全街道地方级财政收入3964万元；批零住餐销售总额6.51亿元、增速8.53%，社零额793万元、增速61.16%；服务业营业收入6991万元，增速31.51%；参与GDP核算的劳动工资增速54.5%；固定资产投资3.24亿元；新开工项目1个，新投产项目1个。

深化技术改造，投资结构进一步优化。大力宣传大规模设备更新扶持政策，鼓励引导企业采用新技术、新工艺、新设备，提升产品附加值和市场竞争能力，促进传统产业向高端化、智能化、绿色化方向发展，以达到节能降耗、产业转型、提质增效的目的。

加快项目建设，全力保障企业正常运营。抓住当前施工黄金季节，对乡村振兴示范片区、共青团路北延、站前路西延等基础设施项目，以及恒旺、恒圣、山矿机、鑫立诺等重大产业项目，成立工作推进专班和服务保障

专班，按照“说了算、定了干、按期完”的要求，全力全速加快推进。

强化招商引资，招商项目逐渐效益性转化。以省市区高水平开放暨高质量招商引资大会精神为导向，围绕十强产业，从强化组织领导、拓宽招商渠道、夯实要素支撑、优化投资环境、强化队伍建设、建立激励机制等方面，进一步解放思想，精准发力，努力实现招商引资项目新突破。一季度签约亿元以上项目2个，省商务平台到位资金3680万元，前期招商项目逐渐效益性转化，瑞鸿产业园投入运营，汇森新型建材即将新投产。

2024 年5月29日 星期三

“学习强国”伴我行 南张街道 强国阅读 书香致远

本报济宁讯(通讯员 荆梦涵)为提高“学习强国”学习平台的覆盖率和影响力，引导居民利用学习平台在线阅读理论知识、学知识、学本领，5月26日，任城区南张街道举行“学习强国”学习平台读书分享会，党员和群众代表以书友会友，学习交流。

活动现场，志愿者们给居民们耐心讲解“学习强国”学习平台的使用方法，并详细介绍平台上的内容版块，指导居民在平台上如何获取最新资讯。大家纷纷打开“学习强国”App挑选自己喜爱的书籍，坐下来静静阅读。随后大家分享了使用“学习强国”学习平台读书的心得体会，从内容丰富、功能全面、实用性强等多方面交流了学习经验。“要把读书作为一种生活态度、一份工作责任、一种精神追求。”志愿者们向到场群众发出“多读书、读好书、善读书”的倡议，用好“学习强国”，助推书香社区建设。

李营街道

拔河比赛促团结展风采

本报济宁讯(通讯员 汪泉)为进一步增强基层干部群众的凝聚力、向心力，5月25日，任城区李营街道总工会举办“团结杯”拔河比赛。来自各管区、社区、各部门的16支代表队参加了此次活动。

随着裁判员的一声哨响，参赛队员们凝心聚力握紧大绳，铆足劲脚蹬地面，双方啦啦队员们的加油声、呐喊声不绝于耳，参赛双方在热火朝天的氛围中一决高下。各参赛选手在比赛中相互学习、扩大交流、增进友谊。经过激烈的角逐，桃园社区代表队、机关代表队、枫阳社区代表队分别荣获本次拔河比赛的前三名。这次拔河比赛的成功举办，对于加强精神文明建设、促进基层干部队伍身体素质的提高起到积极作用。

南苑街道

巧手制团扇 和谐邻里情

本报济宁讯(通讯员 常乐 王凯丽 乔稳)为弘扬中华民族孝母感恩的传统美德，营造幸福温馨的社区氛围，近日，任城区南苑街道乔庄社区联合凤凰怡康口腔门诊开展“‘花’点时间，爱在当‘夏’”手工团扇亲子活动。

活动现场，凤凰怡康口腔门诊工作人员精心准备了各种干花材料、团扇以及手工工具，用通俗易懂的语言为大家详细讲解了团扇的构造、色彩的搭配、制作技巧等手工制作小知识，一边讲解一边进行示范。兴致勃勃的家长和孩子听得格外仔细认真，在默契的配合中大胆尝试，小朋友们挑选花朵、修剪花枝、摆放造型……一时间，活动现场不仅花香四溢，更弥漫着暖暖的温情与浓浓的爱意。不一会儿，一把把花团锦簇的团扇作品纷纷制作完成。此次活动不仅增进了家长与孩子间的情感沟通，共享温馨亲子时光，也构建了和谐的邻里关系，营造了温馨美好的社区氛围。

仙营街道

“有商有量”助推社区治理

本报济宁讯(通讯员 徐玉印 李勇)任城区仙营街道深入践行共治共享理念，不断深化“网格化+民主协商”模式，创新形成“和为贵·仙商量”民主协商工作法，做到“有事先商量、有事多商量、有事好商量”。

聚焦“在哪协商”，搭好阵地。充分发挥党组织的领导核心作用，成立网格室党支部，统筹整合各方资源力量，以“组织链”串起“治理链”。统筹社区党群服务中心、小区红帆驿站等阵地资源，让居民“足不出小区”就能反映诉求、商议事务、解决问题。

聚焦“怎样协商”，理顺流程。街道以社区、楼宇、网格为单位，推行“居民说事”“9号民主协商日”“网格协商”等协商形式，组织居民群众、企业员工说事、议事、主事，激发主人翁意识，下活治理“一盘棋”。

聚焦“谁来协商”，建强队伍。深化党建引领下的多元共治，用好精英力量，让协商更专业、更精准、更有说服力。发挥网格力量，实行“常驻+非常驻”模式，在网格中参与协商治理、进行联动执法，实现“人在格中走，事在格中办”。

聚焦“协商得好”，督导问效。街道每周印发《效能周报》，对科室部门和社区网格进行通报排名，建立健全三次入户、两轮回访、一个平台的“321工作模式”，形成发现上报、确定议题、民主协商、网格回访、考评优化“五步闭环”，做到“事事有回音，件件有落实”。

防范打击电信网络诈骗在行动

长沟镇

防范入心 反诈见行

本报济宁讯(通讯员 张珂)为进一步推动辖区反电信诈骗工作的开展，全面加大反电信诈骗宣传的力度，营造全民反诈的浓厚氛围，近日，济宁市公安局任城区分局长沟派出所组织警力进村入户，深入辖区开展反电信诈骗宣传活动。

活动中，民警们采用“拉家常”、发放宣传单等方式向辖区居民宣讲电信诈骗的常见手段和套路，告诉居民如何辨别、应对电信诈骗，并通过真实案例和详细数据，让居民亲身体会到电信诈骗给人们带来的危害。同时，提醒居民在平时的生活中要保持清醒头脑，不要贪图便宜而随意泄露个人信息，不要轻信他人或将资金转至陌生账户，不乱点手机上的陌生二维码和链接，时刻保护好自己的个人信息和财产。当遇到电信诈骗或遇到可疑情况时，应当立即报警，及时止损，避免造成更大的损失。此次宣传活动有效强化了辖区群众的反诈意识，增强了群众的反电信网络诈骗能力，取得了良好的宣传教育效果。