

我市召开党外人士座谈会 刘东波出席并讲话

本报济宁12月28日讯(记者 鲍童)今天下午,我市召开党外人士座谈会,围绕进一步推动金融助力实体经济发展,听取各民主党派、工商联和无党派人士的意见建议。市委常委、副市长刘东波出席并讲话。

会上,各民主党派、工商联负责人和无党派人士代表畅所欲言,提出了有见地、有价值的意见建议。刘东波指出,近年来,全市金融系统在市委、市政府坚强领导和各界人士的鼎力支持下,各项工作都取得了丰硕成果。当前,正是打好“收官战”、迎战“开门红”的关键时期,全市金融系统要把支持企业发展放在心上、落实到行动上,为企业发展提供更加坚实的金融支撑。要加大信贷投放工作力度,提升金融服务能力水平,营造良好金融生态环境,更好助力实体经济发展。他希望各民主党派、工商联、无党派人士继续关心支持金融工作,充分发挥人才荟萃、智力密集、联系广泛的优势,深入开展多层次、多形式、多领域的调查研究,提出更多高水平意见建议。也希望各位企业家坚定信心、保持定力,大力弘扬企业家精神,准确把握有利条件,坚定不移发展主业,为全市争先先进和高质量发展作出新的更大贡献。

听民意 解民忧 惠民生

济宁经开区 一线监督解民忧 铺就群众“舒心路”

本报济宁讯(记者 王黎 通讯员 李小强)“现在村里大街铺好了,路沿也硬化了,排水沟也改造了,‘泥水路’变成了‘水泥路’,‘槽心路’变成了‘舒心路’,再也不怕晴天一身灰、雨天一身泥了!”近日,济宁经开区纪检监察工委同志到辖区臌里镇贾桥村回访时,群众围过来高兴地说道。

今年7月,济宁经开区纪检监察工委工作人员在贾桥村走访调研时,部分群众反映,村内道路多年失修,配套修筑的下水道也因泥土杂物沉积,堵塞严重,加之道路宽幅限制,路沿外并未硬化、绿化,导致整条道路晴天尘土飞扬、雨天泥泞难行,严重影响了群众生产生活。

群众利益无小事。区纪检监察工委工作人员随即将该问题反馈给该镇党委政府,区财政局和区农业服务中心等部门,委机关相关室办及时靠上监督、全程监督,压实职能部门责任。农业农村部门积极争取上级专项资金80多万元,村级配套资金40多万元,镇政府安排专人协助贾桥村完成招投标等相关程序,确保工程顺利施工。截至11月,贾桥村疏通下水道、更换盖板1771米,村内道路修整、路面铺设4290米。整个村庄人居环境得到提升,道路整洁干净了,群众出行便利了,幸福感更强了。

“我们建立了‘群众点题,部门办理,纪委监督’的工作机制,在办理贾桥村群众反映问题工作中,我们坚持监督不越位、部门不缺位,从项目资金争取、立项招标到施工过程中,安排专人靠上监督、全程监督,共到镇村、部门及项目现场开展监督检查12次,走访群众20余人次,协调解决群众合理诉求4项,把监督成果转化成为基层办实事、解难题、促发展的实效。”济宁经开区纪检监察工委分管负责人说。



文明出行

曲阜市 绿色出行 共享“骑”趣

本报曲阜讯(通讯员 陈建国 刘新红)为做好共享单车管理工作,倡导绿色文明出行理念,提升群众出行便捷体验,12月27日上午,曲阜市共享单车绿色文明出行倡议活动在沂河广场举行。

据了解,今年9月,《曲阜市引导和规范城区共享单车发展实施方案(草案)》出台,曲阜市综合行政执法局作为牵头单位,成立工作专班,引入第三方智能监管平台,严格按照时间节点和规范流程开启准入工作,通过材料审核、现场车辆测试与各单位联合评分等方式,共确定6家共享单车运营企业入驻曲阜。

为提高共享单车全方位、智慧化管理服务水平,曲阜市6家共享单车入驻企业通过对车辆进行技术升级,安装智能头盔、电子车牌等,建成了“AI摄像头停车+电子车牌管理+线下紧急处理团队”三位一体的共享单车监督管理模式。同时,曲阜市在城区范围内升级停车指示标识,共喷涂蓝白停车线约11万米,为共享单车的规范停放提供了基础保障。通过线上线下相结合的方式,实现了对共享单车的实时监控、智能调度和数据分析。

“我觉得这次活动非常有意,通过参加绿色出行文明倡议活动,实地感受到共享单车对我们生活带来的便利,增强了我们的文明理念和环保意识。在今后的工作生活中,我将充分发挥一名志愿者的模范带头作用,以实际行动带动身边的人,践行绿色文明出行理念,文明骑车、规范停车,共同守护城市文明形象。”志愿者代表说。

微山县傅村街道

开展反诈宣传进社区活动

本报微山讯(通讯员 王兴武)为有效预防和减少电信网络诈骗案件的发生,筑牢社区防范养老诈骗安全网,近日,微山县傅村派出所积极开展“全民反诈·你我同行”防诈骗宣传进社区活动。

活动中,民警们通过发放宣传资料、答疑解惑等方式宣讲电信网络诈骗预防知识,并结合真实的案例讲解多种诈骗手法及其特点,让辖区居民对电信网络诈骗有了更直观的认识和了解。民警还详细介绍了防骗知识和相关法律法规,并结合具体案例剖析诈骗手段,重点讲解了针对老年人群体的常见诈骗手段,如售卖假冒伪劣保健品、中奖骗局、低价旅游套路等,引导他们提高警惕,不轻易将个人信息告诉陌生人,在遇到可疑情况时及时与家人沟通或拨打报警电话,不给不法分子可乘之机,民警的热情讲解获得了在场群众的一致好评。



财经聚焦

再贷款支持加速落地 推动商品房去库存

■新华社记者 吴雨 任军 周凯

多地积极落地政策加速去库存

2024年5月,中国人民银行宣布设立3000亿元保障性住房再贷款,鼓励引导金融机构按照市场化、法治化原则,支持地方国有企业以合理价格收购已建成未出售商品房,用作配售型或配租型保障性住房。

政策出台后,各地积极行动。一方面,地方政府纷纷成立工作专班,推进摸排需求、征集房源、明确收购办法、选定收购主体、与房企协商等工作;另一方面,银行根据监管政策和实施流程加大贷款发放,申请再贷款支持。

“目前已有多地取得阶段性进展,加速推动存量商品房去库存。”上海易居房地产研究院副院长严跃进说,收购后的商品房用作配售型或配租型保障性住房,能够更好地满足工薪收入群体的住房需求。

在安徽省六安市舒城县,城关镇中心城区的万达公寓项目被当地政府选中,作为保障性租赁住房。这让刚入职舒城县第二人民医院的王女士很是期待,如果能顺利租住到这里,她步行便可到达单位。

记者了解到,保障性住房再贷款政策的出台,帮助地方政府解决资金难题。在政策支持下,舒城县的收购主体很快获得中国银行和农业银行联合授信1.05亿元,截至2024年11月末,两家银行已发放贷款7250万元。

“按相关规定,贷款银行2025年初即可向央行申请再贷款资金,再贷款的支持比例是100%。”中国人民银行安徽省分行相关负责人介绍,收购完成后,该项目可为当地提供保障性租赁住房685套,户型面积集中在40至60平方米,可缓解当地新市民、青年人的住房难题。

招联首席研究员董希淼表示,由中国人民银行提供低成本再贷款资金,激励银行加大对收购主体的支持力度,有助于地方政府加快商品房去库存进程。

目前,全国已有上百个城市收购工作专班选定了收购主体,70多个城市公开发布房源征集公告。

优化政策增强市场化激励

近期,湖北武汉、河南郑州、吉林长春、浙江金华等十余个城市收购存量房项目落地,共筹集保障性住房上万套。各地“以购代建”推进保障性住房供给的背后,是不断加大的金融支持力度。

9月底,中国人民银行优化相关政策,将保障性住房再贷款的央行资金支持比例由60%提高到100%,进一步增强了对银行和收购主体的市场化激励。

作为重庆嘉寓房屋租赁有限责任公司收购已建成存量商品房用作保障性住房的第二个项目——佳寓华成路店已投入使用2个多月,房屋入住率达到79%。

“这个保障性租赁住房项目能高效推进,离不开银行的资金支持。”公司董事长陈尚毅说,今年以来公司共收购3个商品房项目、1020套房屋用作保障性租赁住房,很快就获得工商银行3亿多元贷款支持。

“我们仅用2周就为项目发放了购房贷款,后续很顺利地从央行获得低成本资金支持。”工行重庆市分行九龙坡支行相关负责人告诉记者,支行积极对接租赁住房购置项目,组建了专属服务团队,对相关重点项目贷款申请优先受理,快速审批。

这并非个例,随着政策优化,越来越多金融机构正在加大对收购主体的资金支持力度。在江苏,国开行、农发行、工行组建银团发放贷款11亿元;在四川,农发行向乐山市收购主体授信8亿元;在河北,工行、中行组建银团向收购主体发放贷款5.36亿元……

政策协同发力进一步去库存

3000亿元保障
性住房再贷款创设以来,相关部门和地方密切合作推动政策落地。时隔7个多月,政策落地情况如何?不断优化的激励举措如何推动存量商品房去库存?

再贷款按季度申请和发放,与银行贷款实际投放进度存在一定时滞。目前,保障性住房再贷款3000亿元的额度使用还有较大空间。这意味着明年将有更多收储项目可以享受到真金白银的支持。

近期,重庆嘉寓房屋租赁有限责任公司即将完成第二批项目审批,并将从中行获得约5亿元的贷款支持,完成新一批存量商品房收购。“企业还有10个项目正在稳步推进,明年6月底前将累计投用4000多套保障性租赁住房。”陈尚毅说。

“一系列房地产政策落地显效,为消化存量商品房提供了较好的市场环境。”西南财经大学中国金融研究院副教授万晓莉说,明年商品房去库存仍任重道远,需要更多政策支持 and 制度保障。

本月举行的中央经济工作会议提出,推进处置存量商品房工作。

12月16日召开的国务院常务会议对优化完善地方政府专项债券管理机制作出部署,提出“允许用于土地储备、支持收购存量商品房用作保障性住房,扩大用作项目资本金范围”。严跃进表示,这对于消化存量土地和房屋具有直接的作用,也将发挥政府投资在2025年提振内需方面的重要作用。

“下一步,财政政策和货币政策加强协同配合,城市政府收购存量商品房将获得更有力的支持,2025年存量房库存去化有望加快,助力推动房地产市场止跌回稳。”万晓莉说。

新华社北京12月28日电

金融监管总局 要求银行保险机构 制定数据分类分级保护制度

据新华社北京12月28日电(记者 张千千 李延霞)国家金融监督管理总局日前对外发布《银行保险机构数据安全管理办法》,要求银行保险机构制定数据分类分级保护制度,建立数据目录和分类分级规范,动态管理和维护数据目录,并采取差异化的安全保护措施。

办法要求,在数据分类方面,对机构业务及经营管理过程中获取、产生的数据进行分类管理,具体类型包括客户数据、业务数据、经营管理数据、系统运行和安全管理数据等。

在数据分级方面,银行保险机构应根据数据的重要性 and 敏感程度,将数据分为核心数据、重要数据、一般数据,其中一般数据细分为敏感数据和其他一般数据。当数据的业务属

性、重要程度 and 可能造成的危害程度发生变化,导致安全级别不再适用的,及时进行动态调整。

办法还提出强化数据安全管理体系。要求银行保险机构建立健全数据安全管理制度,对委托处理、共同处理、转移、公开、共享等相关数据处理活动开展安全评估,采取相应技术手段保障数据全生命周期安全,保障数据开发利用活动安全稳健开展。

此外,办法要求加强个人信息保护。按照“明确告知、授权同意”的原则处理个人信息,按照金融业务处理目的的最小范围收集个人信息。共享和向外部提供个人信息,应履行个人告知及取得同意的义务。

元旦假期预计日均205万人次出入境

新华社北京12月28日电(记者 任沁沁)国家移民管理局28日发出预测,元旦假期全国口岸将迎来出入境客流高峰,日均出入境旅客将达到205万人次,较去年同期增长18.8%。高峰时段预计主要集中在2024年12月31日晚间和2025年1月1日。

随着外国人过境免签、免签入境,以及内地居民赴港澳旅游“一签多行”“一周一行”等便利政策的持续优化,大型国际航空口岸出入境客流稳步增加。元旦假期,北京首都机场、上海浦东机场、广州白云机场、成都天府机场日均通关人员预计分别达到4.1万、9.4万、4.3万、1.6万人次。毗邻港澳陆路口岸旅客流量快速增长,珠海拱北、青茂、港澳大桥、横琴口岸日均通关人员预计将达到36万、10.5万、9.6万、8万人次,深圳罗湖、福田、深圳湾、广深港高铁西九龙

站、皇岗口岸预计日均将达到25.5万、17.2万、16.5万、8.3万、6.9万人次。

全力做好元旦假期口岸通关保障,国家移民管理局部署全国边检机关,加强出入境流量和口岸运行情况监测,及时发布本口岸出入境客流信息;加强提示引导,备足执勤警力,开足查验通道,确保中国公民出入境通关排队不超过30分钟;推动部分重点口岸延长通关时间,最大限度便利旅客通关,确保口岸通关安全高效顺畅。

国家移民管理局提示广大中外出入境旅客,出行前及时关注口岸客流变化和通关情况,仔细检查出入境证件和签证签注是否有效。通关过程中如遇困难,可随时拨打国家移民管理局12367服务热线或向现场执勤的移民管理警察寻求帮助。

邹城市太平镇

汇聚统战力量 助推民营经济

■本报记者 杜文闻
本报通讯员 赵文婧

今年以来,邹城市太平镇牢牢把握大团结大联合统战工作主题,聚焦政治引领、创新驱动、服务保障三个方面重点发力,持续推动民营经济统战工作提质增效,促进镇域经济高质量发展。

立稳政治引领“根本点”,夯实民营经济发展根基。“量身定制”N门实用技术选修课程,推动政治理论学习与业务技能提升有机融合。今年累计举办培训班13期,培训党员1500余人次,广泛凝聚民营经济人士的思想共识。加强企业自身建设,以“党建+服务”为抓手,选派6名党建指导员下沉企业,指导企业规范组织、建强队伍。创建党员先锋岗、红色车间、红色班组激发企业发展红色动能,其中,恒信集团“党建引领风帆

劲,破浪前行谱新篇”案例获评全国企业党建创新优秀案例。践行时代使命担当,大力推进“统战+共富”模式,引导民营企业主动投身“万企兴万村”行动,组织商会、新联会、党外知识分子等组织群体积极开展法制宣传、爱心义诊、走访慰问、“同济赋能·助力乡村振兴”系列活动60余次。

聚焦创新驱动“突破点”,激活民营经济发展动能。健全镇党政领导干部联系商会制度,扎实开展“五商五联”活动,完善“以商招商”“以会招商”机制。先后赴北京、上海等地开展招商18次,请进来洽谈23次,集中签约亿元以上产业项目11个,成功争取4个项目入选省重大、省绿色低碳高质量发展项目。用好“领导包保、专班推进、限时办结、现场调度”助企服务机制,全力帮助企业解决困难、提质扩规,推动构建亲清政商关系。支持邦凯、朗恒、艾孚特等12家企业荣

获省专精特新中小企业。科技创新迸发活力,把创新作为民营企业高质量发展第一驱动力,鼓励企业建设技术中心和研发平台,引导荣信集团、艾孚特科技等企业联合大院大所,建成国家级博士后科研工作站3个、省级院士工作站5家。支持太阳纸业引进前沿技术团队,研发全球唯一连续水解提取半纤维素、连续蒸解生产高纯度天然纤维技术,产品全部替代进口。恒信集团依托创新平台加快技术革新和节能改造,连续3年销售收入突破300亿元,成为山东省首批产业链“数字经济总部”。

筑牢服务保障“支撑点”,厚植民营经济发展沃土。畅通政企沟通交流,充分发挥太平商会、新联会组织桥梁纽带作用,先后开展政企座谈、大走访大调研、政策宣讲等各类活动20余场次。激活人才发展引擎,深挖统战人士“富矿”,镇领导班子成员

担任“首席人才专员”,与重点企业建立包联机制,立足镇五大主导产业及企业人才结构,精准把脉人才缺口。先后柔性引进院士人才5人、泰山产业领军人才8人、泰山学者3人,与山东理工职业学院、济宁技师学院等院校开展技能人才“订单式”培养、“套餐制”培训、差异化培育覆盖1100人,为企业发展提供坚实的人才支撑。金融保障助企纾困,打造“保姆式金融服务团”,实地赴企业开展精准调研宣讲,与镇域200余家中小企业建立紧密联系,成功为蔚扬药业、山东龙实等7个项目争取1.06亿元资金支持。广泛推广创业贷、科技成果转化贷、知识产权质押贷等政府贴息政策,助力山东灵晓、山东华油等企业获得3800余万元贴息贷款,持续加大对民营企业信贷支持力度,切实为企业排忧解难、纾困减负。