

金城街道

全力优化物业服务

任城区 16家企业榜上有名

■本报通讯员 杨戈

今年以来,金城街道紧紧围绕党建引领基层社会治理工作,把物业管理放在重点位置,将物业企业管理、物业矛盾化解、物业服务监督、物业满意度提升作为群众满意度提升的重要环节。街道通过抓住“四点”——抓住关键点,找准切入点,激发动力点,实现惠民落脚点——朝着服务全满意的目标加速迈进,不断提升群众幸福指数。

党建引领,抓住治理关键点。金城街道健全完善党建引领下的社区党委、业主委员会、物业服务企业协调运行机制,推行物业行业双向党建引领。街道成立物业行业党委,辖区各物业服务企业成立党支部,形成线性党建引领物业服务机制。同时,街道还形成了社区党组织、

小区党支部、业主委员会、物业公司块状党建引领机制,进一步健全街道党委统一协调、相关部门联动执法,协同解决物业管理问题的工作机制。符合条件的业委会成立党支部或党小组,建立业委会向社区党组织定期报告工作制度,业委会在重大事项作出决定前,主动向社区党组织报告并书面向街道报备。

覆盖服务,找准物管切入点。街道认真落实物业经理接待日活动,物业经理对业主反映的问题、意见做好记录并留存照片,及时督导问题整改情况并回访业主。落实物业经理入户走访活动,建立社区“两委”——物业经理——网格员三级管家包保机制与矛盾纠纷调解机制,持续开展党建引领下的物业、业主互动活动。落实社区党委、物业党支部建立开放式组织生活,开展党课联

上、活动联办、工作联抓。街道还结合“周六志愿服务日”做实物业“金管家”志愿服务活动品牌,将活动做实,将服务做好。

奖优罚劣,激发物业动力点。制定并实施金城街道物业工作考核奖惩办法,建立物业企业月评制与红黑榜制度。实施每月督导调度通报机制和红色物业季度考评机制,每月对各物业服务企业环境综合整治、热线工单的数量、活动开展实况、群众满意度、红色物业工作标准落实等指标进行综合测评,将考核结果作为物业企业评优的依据,并纳入年度对各社区考核指标当中。街道健全业委会监督评优机制,制定了年度“最美业委会”与“最美物业人”表彰实施方案,定期开展业委会法律知识培训与物业服务培训,落实街道、业委会双监督机制。

创新服务,普惠民生落脚点。金城街道依托智慧金城信息平台与任城云物业平台,将群众反映的诉求与建议派单发至社区及网格,同时自动上传涉及物业领域的诉求,各网格通过小程序实现未诉先办。街道成立了联动执法工作小组,集中开展执法进社区活动。活动以社区为单位,每月覆盖5个社区内的小区,每次巡查形成执法巡查报告。积极探索“党建+邻里中心”的服务模式,成立邻里恳谈室、居民议事会,组建楼栋微信群,收集群众意见建议,帮助破解治理难题。同时,定期开展社区居委会、业主委员会、物业服务企业联席会议,三方沟通协商问题解决方案,社区跟踪“复诊”,动态回访,实现纠纷调解闭环管理,全面提升了群众的幸福感和满意度。

本报济宁讯(通讯员 卢明艺)近日,山东省工业和信息化厅公布了2023年度专精特新中小企业名单,任城区16家企业榜上有名。

今年以来,制造强市建设任城区指挥部把培育“专精特新”企业作为企业攀登进阶的重要抓手,在全区范围筛选有发展潜力的高成长企业纳入培育库,积极开展辅导和服务,建立了“一户一档”,为企业提供“点对点”精准服务。深入实施企业梯度培育工程,通过建库培育、政策支持、培训辅导、合作交流等多种形式,着力构建从孵化培育、成长扶持到推动壮大的全生命周期梯度培育体系。不断提高中小企业创新能力,充分激发市场活力和企业发展的内生动力,引导企业抢占行业产业发展制高点。

喻屯镇 人居环境再提升

本报济宁讯(通讯员 魏海南)为维护好农村生产生活环境,营造美丽、干净、整洁的村容村貌,近日,喻屯镇组织村“两委”成员、党员干部、公益岗、网格员等力量集中清理村庄内外的杂草垃圾。

为保证清理工作顺利地开展,工作人员精心组织、周密部署,通过划片包干的方式,对各村区域内的杂草、淤泥、杂物进行了全面清理清运。大家充分发扬了不怕累、不怕脏的奉献精神,利用铁锹、锄头工具一点一点地铲除清理,对村内主干道、大街小巷、房前屋后、输水河道等处长期堆积的垃圾彻底清扫和清运,并喷洒除草药剂。通过大家的辛勤劳动,村容村貌焕然一新。

古槐街道西门社区 关心关爱新就业群体

本报济宁讯(通讯员 王海静)近日,古槐街道西门社区开展新就业群体暖心关爱主题活动,进一步增强新就业群体的幸福感、获得感和归属感。

西门社区组织新就业群体到添福养老中心,开展了“党建引领 无限关爱”志愿服务主题活动。志愿者们拿起手中的清洁工具,有的拖地,有的擦拭扶手,有的擦洗玻璃门框,一个个干劲十足,忙碌的身影穿梭在每个房间。经过志愿者们的辛勤劳动,敬老院里窗明几净,面貌焕然一新,老人们感受到了温暖和快乐。

长沟镇 从“云端”学到“身边”

本报济宁讯(通讯员 张淑玉)近日,长沟镇“学习强国”宣传志愿服务队走进历史文化展示馆,将“学习强国”学习平台从“云端”移到“身边”,让游客在游玩过程中“充电”。

身着红马甲的志愿者们带着“学习强国”二维码宣传牌走进展馆,向游客宣传推广“学习强国”学习平台,并认真介绍各版块功能,手把手讲解注册和使用技巧,引导广大游客安装“学习强国”学习平台。

活动将“学习强国”宣传推广与中华优秀传统文化、革命文化相结合,讲好革命故事,传承红色文化,推动“学习强国”学习平台深入基层、深入群众、深入人心。

南张街道 创新文明实践新路径

本报济宁讯(通讯员 朱秀娟)今年以来,南张街道将文明实践与美德信用建设工作有机融合,突出志愿服务与信用建设“1+1>2”的优势,建立“美德信用+志愿服务”模式,促进美德信用工作制度化、常态化开展,提升群众幸福感、获得感。

街道开展了美德和信用相关主题宣讲活动,宣讲人员深入企业、各村、社区、街道机关,就信用知识、诚信的重要性等方面进行宣传,引导群众及时关注信用记录,营造诚信美德、文明守信的社会环境。街道不断探索“美德信用+志愿服务”文明实践新路径,依托24个文明实践站阵地,充分发挥78支村、社区、网格志愿服务队伍,通过文明实践专管员、网格员采集信息,针对群众需求常态化开展理论宣讲、扶贫帮困、环境卫生整治、文明创建、惠民演出、爱心义诊义剪等志愿服务活动3321场,不断深化“五为”志愿服务,并培育了“书画传承 励志惠民”“送健康暖民心”“雏鹰课堂”等志愿服务品牌项目,不断提升群众幸福感和满意度。



近日,任城区仙营街道纪工委联合南岱社区、谢营社区都市花园网格室,组织社区党员、广大居民和志愿者开展了“读廉书 扬正气”活动。大家一起阅读廉洁题材书籍,进一步弘扬廉洁文化,涵养清风正气,同时也丰富了自己的文化生活。

■通讯员 李勇 摄

李营街道 走访慰问英烈母亲

本报济宁讯(通讯员 汪泉)近日,李营街道退役军人服务站开展了“致敬英雄母亲 弘扬爱国主义精神”活动。

活动中,街道人武部工作人员一行来到烈士母亲郑桂英的家中,为她送去了鲜花及慰问品,了解她的生活需求,并向郑桂英及其家人表示,有任何困难都可以联系街道退役军人服务站,服务站会尽最大努力帮助他们解决实际困难。

此次走访慰问活动不仅让烈士母亲度过了一个温馨幸福的“母亲节”,而且在街道营造了尊重烈士,尊重母亲,孝老爱亲的浓厚氛围。

安居街道 美德信用宣讲进机关

本报济宁讯(通讯员 冯丹 刘胜男)为持续深化美德信用体系建设,积极培育诚信美德的机关文化,近日,安居街道积极开展美德信用宣讲进机关活动,号召机关干部以诚信为本,不断提升为民服务的能力和水平。

宣讲中,宣讲员以诚信为主题,以倡树美德健康新生活为着力点,通过生动丰富的案例,倡导机关干部自觉增强诚实守信意识,积极参加“五为”志愿服务活动,发挥先锋模范作用,为街道美德信用建设贡献力量。街道工作人员兰云云表示:“人无信不立,诚信从古至今都是一条为人处事的基本原则,也是现代文明的重要标志,在今后的工作中我会严格要求自己,做到‘凡出言,信为先’,争做诚实守信的传播者和践行者。”

观音阁街道 普及急救知识 提高救护能力

本报济宁讯(通讯员 郭金情 冯迁 王东岳)为提高辖区居民的基本救护能力,近日,观音阁街道前营社区网格中心在辖区内开展急救知识普及宣传活动。

活动中,网格中心向居民宣传了红十字运动知识、国际人道法、《中华人民共和国红十字会法》及相关法律法规。相关专家为大家讲解了现场急救知识的重要性,普及了煤气中毒、烫伤、触电、火灾、溺水、电梯事故等常见事故的应对方法,重点讲解了心肺复苏和海姆立克急救法的操作方式,并指导大家实操练习。“普及急救知识非常重要,这些急救知识和技能,可以在关键时刻救人一命。以后,我一定积极参加这类活动!”社区居民王女士说。

越河街道 体验钩织之美感受非遗魅力

本报济宁讯(通讯员 刘艺 刘贺)手工编织是人类最古老的手工艺之一。为培养辖区居民的业余爱好和动手能力,激发他们的创作热情,近日,越河街道竹竿巷社区开展了“感受非遗魅力 编织快乐生活”手工钩织活动,向辖区居民传授钩织的方法和技巧。

在活动现场,工作人员准备了钩织所需的各种基本材料,居民们根据自己的喜好随意挑选。非遗传承人周老师从基本的起针教起,告诉大家钩织编绳的基本程序以及编绳方式有长针、短针、回针等。精美的钩织款式、巧妙的钩织手法让在场居民学习热情高涨,他们充分利用一双巧手,在老师的讲解下,穿针引线轻松自如,并钩织出一件件各具特色的毛衣。



近日,任城区阜桥街道津浦街社区计生协以“倡新时代婚育文化 助家庭和谐幸福”为主题,开展钩织康乃馨活动。在钩花师的带领下,大家互相学习,积极探讨,一针一线细心钩织。不一会儿,一只只“康乃馨”陆续成型,分外美丽。

■通讯员 张月玲 摄

南苑街道团工委 团课教学走进“网红打卡地”

本报济宁讯(通讯员 江浩)近期,任城道街成为了年轻人的新热打卡地。年轻人的身影在哪里,团的陪伴便在哪里。在玩乐打卡地旁,也有云上学习的“充电站”。来自南苑街道团工委的“青年大学习”立牌引人注目。

据了解,该街道团工委为提升“青年大学习”参与度,充分利用辖区阵地资源开展“五四青年节·真求索·笃行

不怠”活动。“青年大学习”网上主题团课视频教学的方式让理论知识学习变得生动活泼起来,而大家一起打卡也更有学习动力。”三里屯社区团员小郭表示,比起单调的理论讲座,线上团课在年轻人中更受欢迎。

任城区委编办 强化机构编制管理刚性约束

本报济宁讯(通讯员 李文豪)近日,任城区委编办坚持协同配合,通过强化与组织、巡察部门的联动,推动机构编制监督检查内容纳入选人用人专项检查,通过与区委巡察工作同谋划、同部署、同推进,着力强化机构编制管理刚性约束。

坚持建章立制,会同组织、巡察部门共同制定实施方案,细化量化考核指标,通过定性定量相结合的方式,多维度评估部门单位机构编制工作情况和纪律要求执行情况。坚持系统推进,按照“发现一个问题,解决一类问题,规范一个层面”的思

路,对被巡察单位的机构编制工作情况精准把脉,构建“发现问题——分析研判——精准施策——完善制度”的常态化监督检查体系,切实推动机构编制监督检查工作走深走实,推进机构编制法治化建设新发展。

唐口街道 红白理事会 “理”出文明新风尚

本报济宁讯(通讯员 周广慧)“以前村里办红白事,比闹气、比排场,现在红白理事会规定了红白事的流程、礼金、桌数,喜事、丧事一切从简,村里人都很支持!”在唐口街道杜屯社区,村民杜本奇介绍起村里的新风,连连竖起大拇指。近年来,唐口街道充分发挥红白理事会作用,倡导文明、健康的婚丧新风,“理”出文明新风尚。

“竹板一打阵声响,乡亲们听我讲一讲,红白喜事要简约,大操大办不可取,村里有了理事会,各家办事不破费……”在唐口街道,经常能听见清脆的快板声,这是在宣传村居的红白理事会。该街道把操办婚丧事宜作为村民自治的重点内容,在辖区推广建立红白理事会,积极组织召开村民大会,讨论制定操办婚丧嫁娶事宜的基本礼仪规范,修改完善自治章程、村规民约,明确操办事项、范围、标准以及奖惩措施,用制度化的形式发挥红白理事会在婚丧嫁娶中的积极作用,引导村民自觉遵守约定,转变思想观念,把精力放到增收致富和建设文明和谐的村风家风上。

二十里铺街道 除陋习 树新风

本报济宁讯(通讯员 王静)为进一步推动移风易俗工作走深走实,净化社会风气,培育文明乡风,连日来,二十里铺街道各村组织开展移风易俗主题宣讲活动,在全街道营造了破旧俗、除陋习、树新风的浓厚氛围。

各村志愿者以“除陋习、树新风”为主题,从抵制乱摆酒席、丧葬陋习等方面进行了重点宣讲,并结合身边的事例和村里移风易俗工作存在的问题,动之以情,晓之以理,讲解了农村开展移风易俗工作的重要性。同时,各村印发了《移风易俗倡议书》和《移风易俗宣传明白纸》,倡导群众摒弃婚丧嫁娶大操大办等陋习,让文明之花落地生根。

弘扬优秀母教文化 培育时代新风新貌

2023孟子故里(邹城)母亲文化节

指导单位:中华母亲节促进会

主办单位:山东省文化和旅游厅 尼山世界儒学中心(中国孔子基金会秘书处) 济宁市人民政府

承办单位:邹城市人民政府 尼山世界儒学中心孟子研究院

5/20 农历四月初二