



# 党建引领多元共治 绘就基层治理“幸福底色”

■通讯员 朱晓萌 张珂 师迪娜

## 金城街道

近年来,任城区金城街道深入贯彻落实区委党建引领基层治理“1+10”工作部署,聚焦党建引领、群众动员、资源整合和精准服务四个方面,深化推进基层治理体制机制革新,构建党建引领基层治理共同体,以党建引领发动群众,和群众一起谋事、让群众一起干事、让大家一起成事,共同创造社区基层治理新模式。

### “金城荟生活”引领基层治理新时尚

“咱今天去参观的是‘金城荟’圣府第玉米油的生产商——良友集团,从原料到加工过程都能看得见,请大家紧跟我们的参观队伍。”日前,金城荟生活社区超级服务平台负责人召集开泰花园、洸河、新华、西孟、西红庙五个社区的楼栋长与居民代表共150多人,共同开启溯源科学之旅。

由金城街道打造的“金城荟生活”平台,始终坚持党建引领、跨界合作、价值共创,促进治理向好、服务向好,商业向善、科技向

善。平台以社区为阵地,依托党群服务中心等社区公共设施,通过整合公共资源,开展超级联赛、邻居节、工厂游、科学游等活动,建立“网格员+楼栋长+志愿者”的服务模式,明确分配激励机制,激发居民的内生动力,实现“一地金城人家志愿者”的积极治理氛围。

近年来,“金城荟生活”社区超级服务平台,精准链接域内全要素治理资源,开启“行政+商业+治理”三轮驱动模式,在行政服务上,发动网格员、楼栋长等推广应用,把收入利润转化为社区基金,在商业运营上,将链接本地的优质企业(商户)资源送至居民家门口;在社区治理上,组织开展丰富多彩的公益社团活动,引导更多居民成为社区志愿者,形成政府服务资源下沉、商业主导服务居民、助推治理效能提升,以“行政化+商业化”手段,助推优质资源向社区治理一线富集。

目前,“金城荟”平台已经上线,已连接了20多家商业社团,在5个社区推行,累计开展公益集市、社区超级联赛等社团活动等38场,成功签约良友工贸、三强乳业等7家优质企业入驻平台。

### “金城共创谷”解锁社区治理“幸福密码”

“街道成立了金城共创谷,给我们提供了活动场所,可以开展更多的公益活动,通过开展青少年心理咨询、现场诊疗等活动,我们实现了自我价值,也为我们提供了为居民服务的机会。”济宁琴音心理咨询的负责人范老师说。

金城街道坚持以满足全龄段服务居民为导向,“腾笼需”推进“空间换服务”“服务换资源”工作模式,街道2024年11月成立“金城共创谷”社会组织创新孵化基地,以“孵化组织补缺,培育组织增能力,服务组织促转型”为目标导向,秉承“全程、全域、全科、全时”的金牌服务诚心为民理念,瞄准社会组织生存发展“急难愁盼”问题,打造“新成立社会组织支持服务包”。

通过在社区党群服务中心场所设置亲子阅读、社会组织服务站、青少年活动室、日间照料中心、妇女儿童之家利用社区闲置场所建设“共享式花园”“轮胎公园”健身设施等“一老一小”服务场景,有效满足居民多元文化需求。

### “信托制”物业模式激发社区治理活力

走进金苑小区新时代文明实践中心,一面锦旗静静悬挂在这里,它不仅是荣誉的象征,更是物业与业主之间信任桥梁的坚实基础。

这一年来,随着“信托制”物业模式的引入,金苑小区作为首批试点小区,经历了一场翻天覆地的变化,不仅环境得到了显著改善,更在业主心中树立了物业的新形象。

据介绍,金城街道在全市首推“信托制”物业服务管理模式,将信义理念、信托方法融入物业服务全过程,将物业费与公共收益设立为小区业主“共有财产”,业主大会作为委托人,物业企业作为受托人,全体业主作为受益人,物业企业依照约定进行管理,获得管理人酬金,重建业主和物业公司之间信任关系,让小区管理服务走上正轨。

目前,金城街道已有15个小区导入“信托制”物业模式,涉及10000余户家庭,惠及居民2万余人,让小区居民真正成为小区的主人,“信托制”物业也成为小区业主和物业公司的双向选择,成为破解老旧小区治理难题的“金钥匙”。



近日,任城区仙营街道仙北网格室联合辖区退役军人开展“禁放烟花爆竹,安全欢度春节”志愿服务活动。活动中,网格员在小区内通过小喇叭在小区大门口循环广播,在出入口悬挂禁放宣传横幅、入户走访、微信群推送、发放禁放倡议书等方式,倡导居民以绿色低碳的方式过节。

## 济阳街道 开展隐患排查 筑牢安全防线

本报济宁讯(通讯员 段学斌)春节临近,为确保辖区居民度过一个平安祥和的节日,近日,任城区济阳街道将安全生产排查工作作为现阶段一项重要任务,高度重视,按照“全覆盖、零容忍”的工作要求,对辖区内安全隐患开展地毯式大排查,持续营造安全稳定的社会环境。

济阳街道安监办牵头成立安全检查小组,利用一周时间,组织各社区全面开展安全隐患排查。在对企业安全检查中,重点检查单位应急预案、人员值班值守情况、燃气安全、消防设施设备器材配备和完好情况、维护保养以及疏散通道和安全出口等方面。对发现的问题责令其第一时间整改,确保企业生产安全平稳;在对各社区小区出入口、电梯、消防通道等重点场所进行安全隐患排查中,对供水、供电、供气等公用设施设备开展专项检查,及时消除电动车违规停放充电、占用消防通道等安全隐患;在对辖区内餐饮、市场、宾馆、网吧、超市等经营场所进行检查中,发放安全隐患自查通知单,督促提醒商户安全关闭水电气热,发现各类隐患立即上报;在对闲置房屋、库房、老旧小区危房等领域进行地毯式排查中,对是否存放危险化学品和易燃易爆品、烟花爆竹等进行摸底,并做好相关记录台账。

## 唐口街道 廉政宣讲接地气

本报济宁讯(通讯员 周广慧)“清正廉洁是做好基层工作、服务好群众的开关和基石,只有党组织及其成员保持清廉,才能赢得村民的信任和拥护。”2024年12月28日,任城区唐口街道纪工委在刘闫新村文化广场开展“廉政文化宣讲进农村”活动,现场讲授清廉知识,普及纪法教育,将廉政宣传教育延伸到最基层。

宣讲会上,该街道纪工委干部耐心细致地向群众讲解党风廉政建设开展情况与廉政文化知识。结合现场听众的特点,围绕“政治头脑清醒、发展思路清晰、工作重点清楚、人居环境清静、党员干部清廉”5个方面为党员群众定制了清廉文化宣讲“大餐”,以通俗易懂、村民喜闻乐见的方式让清廉之音深入人心,优化民风淳化乡风。

“宣讲员的讲解既有理论又有案例,既有高度又接地气,为我们建设清廉村居、管好‘小微权力’传授了非常实用的方法。”刘闫新村党支部书记闫建深有体会地说,“今后我会更加严格要求自己,充分发挥党员先锋模范作用,带动村民树立廉洁意识,争取让村风更清正、民风更淳朴、社会更进步。”

唐口街道纪工委积极发挥新时代清廉文化建设主力军作用,立足职责定位,围绕如何让清廉“大道理”听上去入耳走心,真正把清廉教育活动办到群众心坎上进行破题,推动组建农村(社区)廉政教育宣讲队,用平实话、百姓话,通过“小角度”“身边事”真情实感讲述自己对清廉文化的认识,让清廉之声在乡村更接地气。

## 南苑街道 彩绘轮胎 美化环境

本报济宁讯(通讯员 张苗苗)近日,任城区南苑街道南池社区网格中心开展“彩绘轮胎 美化环境”活动。

活动中,网格员首先将收集的废旧轮胎进行清洗和打磨,确保表面的平整光滑。随后,大家充分发挥想象力和创造力,拿起画笔,涂上五彩斑斓的颜料,在轮胎上精心勾勒出一幅幅充满创意与活力的图案。无论是清新自然的绿植花卉还是活泼可爱的动物形象,亦或是抽象灵动的艺术线条,都让原本暗淡无光的轮胎摇身一变成为一件件别具一格的艺术品,焕发出新的生机与活力,仿佛穿上了绚丽多彩的“新衣裳”。彩绘工作完毕后,网格员们将这些富有创意的彩绘旧轮胎摆放在小区的各个角落,成为小区中一道独特的环保风景线。

## 李营街道 开展“反诈防骗 你我同行”宣传活动

本报济宁讯(通讯员 王娜 史玉洁)为减少辖区内网络诈骗案件的发生,营造良好的全民反诈防骗的氛围,切实加强辖区的反诈防骗能力。近日,任城区李营街道薛口社区在辖区内开展“反诈防骗 你我同行”主题宣传活动。

活动中,社区网格员、巾帼志愿者通过发放宣传手册、宣讲的方式,现场讲解新型网络诈骗种类、诈骗手段和防范应对常识,告诫大家要时刻保持警惕。同时,网格员针对老年人信息闭塞、防范意识较弱的特点,深入楼院中空巢老人家中,向老人们讲解养老诈骗相关内容,并为老人们发放了《反诈防骗明白纸》。

通过此次反诈宣传活动,使辖区居民了解到各类诈骗惯用招数以及遇到此类诈骗应如何处理,让诈骗违法犯罪活动无处遁形,进一步筑牢辖区居民对电信诈骗的鉴别和自我保护能力。



1月7日,任城区古槐街道铁塔寺社区在党群服务中心举办了一场年味十足的“运河大集”,让居民享受到“家门口”的服务。

集市摊位上的货品琳琅满目,充满了浓浓的“年味儿”。非遗的手工艺品、精美的石头画、火红的窗花,无一不传递着新春的气息;特色烧鸡、香脆的煎饼、小零食等摆满了货架,满足了居民们多样化需求。大家穿梭在摊位之间,不时拿起货品比对、询问价钱,买卖声此起彼伏,每个人脸上都洋溢着期待与喜悦。

本次活动不仅有丰富的年货市集,还特别设立了“爱心义诊”专区,为居民健康保驾护航。 ■通讯员 李月 摄



## 二十里铺街道后屯村 着力打造“枫桥式”网格

本报济宁讯(通讯员 陈红志)为营造美好环境、建设和谐家园,任城区二十里铺街道后屯村建立矛盾队伍,完善矛盾机制,优化调解流程,成功调解了多起矛盾纠纷,初步实现了“小事不出村,大事不出街道”。

因地制宜,建立矛盾队伍。紧密结合农村“家族亲熟”社会组成特点,由现任村干部牵头,吸收老干部、老教师、老族长参与,成立了7人调解小组。突出矛盾调治化,建立“三官一律工作室”,定期邀请警官、律师实施专业化诉前调解。

多措并举,完善矛盾机制。一是依托“网格+”,主动排查搜集。将矛盾列入“街巷小管家”工作内容,小管家主动排查、认真搜集各类矛盾纠纷线索。

二是深化“法治+”,强化调前功和。安排掌握法律知识的村民、律师、“法治村主任”,从法律角度进行劝解,力争矛盾纠纷“不闹不和”。三是用好“信用+”,激发主动调解。对参与矛盾调解的村民,根据案件大小、难易给予信用加分,积分可以兑换物品、参与“信用之星”表彰,有效激发了村民主动调解的积极性。

探幽案胜,优化调解流程。突出“静、情、和、理、法”5字,优化调解流程,提升调解质效。坚持“静”的原则。将矛盾双方请到村党群服务中心,分别倒上一杯茶,让双方身心放松,感受到“静为乐”。坚持“情”的原则。由调解员讲

在床吸烟时睡着了,都容易引起火灾,安装了这个报警器后,出现问题能够发出警报声,引起老人的注意,附近家人和邻居也能第一时间听到声音赶过来,我们当儿女的,比以前放心多了”,闻讯赶过来的儿子感激地说。

宗族团结一心的往事,谈谈村民合力发展的憧憬,让矛盾双方感受到“情为本”。坚持“和”的原则。依托“和”字主题文化廊亭、“三尺巷”特色调解室,讲故事、谈道理,让矛盾双方感受到“和为贵”。坚持“理”的原则。围绕矛盾纠纷事件,客观分析双方做法是否合理,促膝长谈,让矛盾双方感受到“理为先”。坚持“法”的原则。针对涉及到法律法规的案件,由矛盾调解员、警官、律师从法律角度,实施专业化诉前调解,让矛盾双方认识到“法为上”。

2024年度后屯村自行成功调解各类矛盾纠纷80余件,三季度该村成功获评全区“枫桥式网格”。

## 南张街道

## 全力保障独居老人生命安全

近年来,南张街道按照区消安委的安排,认真落实全区为民办实事政策,积极推动烟感报警器的免费推广和安装工作,排查各村社区寡寡孤寡、独居老人、失能失智人员共283户,辖区风险较大的

九小场所、合用场所、餐饮场所、仓储场所共131家。2024年街道加大摸排力度,新安装火控重点人员和单位27家,组织专业人员,对接村社区干部上门免费安装。技术人员在分析研判居住环境的基础上,科学确定最佳安装位置,确保其灵敏度和覆盖范围,同时,还耐心地向用户和家属讲解报警器的工作原理、使用方法及日常维护注意事项,有力提升孤寡老弱及特殊群体居家防火预警和避险逃生能力。

## 深化移风易俗 倡树文明新风

## 喻屯镇 弘扬文明新风

本报济宁讯(通讯员 杨洁)近日,任城区喻屯镇任庄村举行了一场以“倡导健康文明婚嫁,抵制大操大办和盲目攀比”为主题的宣讲会,吸引了众多村民积极参与。此次宣讲聚焦移风易俗,强调回归传统美德,提倡理性消费,避免不必要的铺张浪费,得到了广泛称赞。

会上,村书记结合实际案例,深入浅出地讲解了大操大办带来的社会与经济负担,鼓励大家摒弃陈规陋习,追求简约而有意义的生活方式。参会者纷纷表示深受启发,承诺将身体力行,推动这一理念融入日常,共同营造健康文明的社会氛围。

## 观音阁街道 浓情腊八 幸福“粥”到

本报济宁讯(通讯员 宋梦梦 高中美)“小孩小孩你别馋,过了腊八就是年……”在腊八这个传统节日里,任城区观音阁街道总工会联合盛悦社区开展了一场温暖人心的送粥、送包子活动,洋溢着浓浓的节日氛围。

清晨,社区网格员、信用+志愿者、计生协协会会员和巾帼志愿者们早早地来到社区红帆驿站,将准备好的包子放在保温箱里、精心熬制的腊八粥分装进保温桶,准备为社区的居民们送去这份冬日里的温暖。腊八粥由糯米、红豆、红枣、桂圆等多种食材熬制而成,香气扑鼻,寓意着吉祥、团圆。活动现场,居民们有序地排队领取腊八粥,每个人的脸上都洋溢着幸福的笑容。社区工作人员还借此机会向居民们发放了健康宣传资料,提醒大家在寒冷的冬季注意保暖和饮食健康。

## 越河街道

## 喜迎新春 共享腊八

本报济宁讯(通讯员 何莉莎 张艺颖)近日,任城区越河街道和平社区开展“喜迎新春 共享腊八”志愿服务活动,让居民在品味传统美食的同时,感受腊八节的独特魅力。

活动中,网格员向大家讲述关于腊八节的由来和习俗,感受传统节日的文化魅力。为了让大家喝上热乎乎的腊八粥,志愿者在活动开始前提前将准备好的食材熬制成了一碗碗又香又糯的腊八粥,网格员端着热腾腾、香喷喷的腊八粥,送到每一位居民手中,暖暖的腊八粥赶走了冬日的寒冷。大家一边聊家常,一边幸福地品味新鲜出炉的腊八粥,现场其乐融融,欢声笑语。