

济宁高新控股集团

深化国企改革 推进企业高质量发展



本报济宁讯(记者 薛坤 曹俐)2024年1至11月,与去年同期相比,资产总额增长24.18%,营业收入增长32.35%……2024年以来,济宁高新控股集团(以下简称“高新控股”)深入贯彻落实党中央关于国有企业改革深化提升行动相关要求,聚焦资源整合、产业整合、项目建设等重点任务,精准发力,奋力攻坚,各项工作取得显著成效。

去年11月,高新控股旗下荣联科技集团成功中标国家天文台21厘米阵列望远镜终端智能升级项目。该项目由中国科学院国家天文台主持建设,是我国在平方公里阵列低频波段的先导设备,也是目前世界上第一批开展搜寻宇宙第一缕曙光的大型射电望远镜阵列。济宁高新控股集团党委书记张磊说:“这是荣联与国家天文台的第二次合作。近年来,高新控股不断深化改革,扎实推进国有企业高质量发展,因地制宜发展新质生产力,为区域经济发展注入了新活力。”

敢破敢立,激发改革创新活力

自我革命的关键在于正视问题的自觉和刀刃向内的勇气。2024年以来,针对公司数量多、管理层级多、资源不集中、产业布局不合理等问题,高新控股优化资源配置、调整组织架构,实行扁平化管理,将集团下属产业资源重新整合重组,集团总部内设部门由7个整合为4个,产投集团、城投集团、海达集团、文旅集团四大主板块基本构建完成。产投集团成为济宁市第一家AA+县市区所属产业平台,高新控股成为济宁市唯一一个同时拥有3个AA+的国企平台。

“高新控股贯彻新时代国企改革要求,稳步高效推进组织变革,产业重组等重点任务,让企业焕发蓬勃向上的精气神,为后续更深层次、更广维度的国企改革铺就了坚实道路。”高新控股党委副书记、董事长车涛说。

实干笃行,打造产业投资新格局

驱车途经济微高速济宁高新区路段,道路两旁先进的产业园区现代化气息扑面而来。“这里是国际高端装备产业城,正在建设中的项目属于高新控股旗下产投集团。”项目主管韩经理介绍。

壮大新兴产业,打造产业集群。产投集团紧抓国企改革和产业变革机遇,布局产业新赛道和未来产业,大力发展园区经济,已形成投资超百亿元的长城新能源工程机械产业园项目、50亿元的天岳半导体新材料产业园项目等众多现代化产业集群项目。龙头产业落地,将带动上下游产业集聚,同时将创造大量的就业机会,包括技术研发、生产制造、市场营销、物流运输等多个环节,将吸引大量人才聚集,助力地方经济发展。

算力产业,驱动未来数字经济发展的核心引擎。2024年,由产投集团精心打造的1000P杭州AI算力中心,成功接入国内首个万卡液冷集群项目,成为高新控股国企改革在算力领域的关键一步。算力中心组建的杭州售后服务中心已与国内头部用户签约,开始为全国核心算力用户提供服务;同时与国内顶尖服务器生产厂家建立合作关系,共同为算力客户进行设备的定制化生产,目前已完成200台推理服务器的试产和交付。此外,产投集团与山东未来集团成立合资公司,共同建设运营济宁高新区绿色低碳智算中心项目,借助“东数西算”政策东风与未来确定性网络优势,依托高新区现有数字基础设施,打造山东省确定性算网鲁西南核心枢纽节点、长江以北最大的算力中心——蓼河之光,实现“绿色电力+智能算力+网络运力”的一体化布局,通过加速发展新疆4000P算力项目,建设全国新型算力网络标杆。日前,产投集团中标2024年中国电信宁夏公司融算能力提升服务采购项目,中标金额2.2亿元;与中国化学工程集团达成合作意向,拟投资24亿元,打造济宁算力中心。

发展新质生产力,打造科技企业领头羊。服务企业是改革发展的重点,荣联科技作为产投集团重点培育的上市公司,始终坚持自主创新,聚焦于人工智能、大数据、云计算等新一代信息技术,推动技术与行业的深度融合。今年,荣联科技成为浪潮信息的元脑生态伙伴,通过AIST-core实现多样化合作,在人工智能赋能生命医疗高质量发展的道路上,积极探索算力、算法、数据等核心驱动力在生物医疗领域的应用;经过近20年的发展,荣联与华为逐步建立起在政企、华为云、技术服务、解决方案等多领域、多维度的合作。日前,荣联科技凭借雄厚科研实力成功上榜由中国科学院发起的“2024边缘计算TOP100”榜单。助

力科技强国战略,产投集团的声音越来越响。

联动发展,助力济宁外贸经济崛起。2024年9月,高新控股旗下济宁高新保税物流中心(B型)获得国家四部委批准设立,成为近4年来全国第6个、山东省唯一一个获批的保税物流中心;2024年12月9日正式通过联合验收,标志着该中心已具备封关运营条件。项目总投资约3.69亿元,占地186亩,主要建设海关保税监管仓库56000平方米、集装箱堆场12000平方米以及卡口、围网和海关监管系统。该中心集保税仓储、国际物流配送、进出口贸易等多项服务为一体,将为济发展外向型经济提供配套设施保障,满足外向型企业保税业务需求。

心系百姓,践行初心使命

老百姓期盼什么,就朝什么方向努力。“这里有600kw超快充,在其他地方要一个多小时才能充满,在这里只需要40分钟,大大节省了充电时间。”市民周先生说。

2024年初,“高新快充”示范站正式启用,这是由高新控股集团倾力打造的省内领先、首个采用华为全液冷超快充充电桩的综合性“光、储、充”一体示范充电站。同时集咖啡轻餐、休息会议、书屋茶室、全自动洗车等功能为一体的站式综合服务体验中心,能够为新能源车主带来“一杯咖啡,满电出发”的极致充电体验。自深化改革工作开展以来,集团已建设充电站8处,整体运营情况良好,每日单站人流量可达200余人,用电情况可达5100余度。“结合济宁市‘电化行动,低碳济宁’的五年计划,我们将积极布局高新区,率先打造高新区充电基础设施‘一张网’,并积极拓宽市场,助力县级市充电网络布局。”相关企业负责人说。

彰显国企担当,助力农业高质量发展。2024年初,一场大雪与济宁不期而遇。“这两天雪下得很大,咱们市场第一时间安排工作人员来清理路面,检修设施,可解决了我们的大问题。”济宁源尚农产品批发市场的商户刘国坤说。济宁源尚农产品批发市场是产投集团农业板块改革的一个缩影。产投集团积极响应济宁市“建设高标准农产品批发市场”的号召,投资近30亿元,打造总占地近700亩,依托“半小时都市区交通圈”区位优势,集储存、运输、包装、加工、配送、交易、电子商务等多种功能于一体的农业全产业链综合服务平台。

管网设施改造,温暖千家万户。近年来,高新控股以百姓满意为改革目标,集中力量,推动蒸汽管网、换热站系统改造升级,着力解决因老旧换热系统引发的能源高耗问题,同时消除老旧蒸汽管网导致的设备老化、安全隐患等状况,全方位提升居民供暖系统的稳定性、高效性。截至目前,高新区集中供热面积650万平方米,拥有供热蒸汽管网76公里,高温水管网108公里,现有全自动无人值守自动换热站93座,年供高温水230万GJ(吉焦,1吉焦等于10亿焦耳)、蒸汽80万吨,为区内5万余户居民和50余家企事业单位提供供热服务。

于10亿焦耳)、蒸汽80万吨,为区内5万余户居民和50余家企事业单位提供供热服务。

服务智慧化,便民平台化。2024年11月,作为物业板块改革重点,高新控股“i高新”便民服务智慧平台正式发布。平台开设社区信息发布板块,用于发布社区通知、活动信息等,确保居民能够及时了解社区动态;注重家政服务与生活服务圈深度融合,平台集成优化便民家政服务,将传统的家政服务电商化,用户只需在手机上轻松操作,足不出户即可预约专业、可靠的家政服务人员。“i高新”自上线以来,已实现用户注册量4800余人,居民满意度高达100%。

线下服务在物业管理当中属于执行环节,决定最终服务质量。高新控股以党建为引领,聚焦企业发展、科技创新、项目管理、服务质量等环节,以“书记项目”为抓手,推动“红色物业”等项目品牌化建设,促进党建工作与项目服务深度融合,激活集团高质量发展的“红色引擎”。

风雨无阻,保障城市高质量发展

践行“两山”理念,建设未来新城。2024年3月,济宁市洸府河东岸采煤塌陷区生态修复EOD(生态环境导向的开发)模式试点项目建设重担落到高新控股肩头,项目总投资46亿元,是济宁首个EOD模式入库项目。高新控股以打造生态治理、水城融合、城市建设标杆为愿景,围绕洸府河东岸采煤塌陷区,共实施洸府河河道综合治理提升工程等5个子项目。目前,项目整体设计基本完成,项目建设正稳步推进。

好的交通,好的生活。2024年以来,高新控股旗下城投公司奋力当好城市运行的主力军,改革服务模式,深入践行“人民城市人民建,人民城市为人民”理念,打造了一批亮点工程。城投公司承担建设路网桥梁提升工程,共包含4座桥梁、12条道路,总投资约5亿元。目前4座桥梁、11条道路已全部建成通车;在建的济宁大道东延建设项目已完成高架桥及主路路基施工,预计2025年建成通车,为高新区产业园区区域联动,实现高质量发展提供强有力保障。

城中村改造,既是一项牵涉多方利益的系统性民生工程,更是推动城市高质量发展的关键一环。城投公司始终紧跟各级党委、政府的部署要求,秉持实事求是的态度,稳扎稳打推进城中村改造各项事宜。高新区六大改造项目规划建设安置房共190栋,总计17467套,建筑面积达284.36万平方米。为保障项目进度,城投公司专门成立工作专班,全力抢工期、严抓质量、提升效率。截至目前,御福家苑等3个棚改项目已圆满完成并交付使用,黄屯、王因棚改项目建设进入收尾阶段,三贾棚改项目也在加速推进。

以产兴城,打造国际一流工程机械产业基地

走进济宁国际高端装备产业城,在小松全球智能制造产业基地项目现场,施工正在紧张进行。据企业负责人介绍,该项目将解决大量工人就业问题。

发展战略性新兴产业,提升产业竞争力。近年来,高新控股贯彻落实全省新旧动能转换重大战略和推动济宁市231产业集群高质量发展要求,改革产业布局,打造济宁国际高端装备产业城,吸引了众多优质项目落地。

目前,产业城确定规划为多个功能分区。A区主要布局工程机械主机生产和上下游配套企业。B区主要布局汽车整车及零部件等上下游产业项目。C区布局中韩高端装备产业园,落地了韩国镗磨等优质企业,构建“四轮一带”、精密锻造、绿色铸造、总成结构件中心等四大研发生产板块。D区以松岳机械、锐博机械等为主,打造以挖掘机引导轮总成、履带涨紧装置等相关产品为主的工程机械配套产业园。

“一体规划,板块布局;链式协同、创新引领”,产业城将通过小松、长城等龙头大项目的带动,招引落地上下游配套项目,着力打造工程机械国际一流的产业基地。

推进“文旅+”融合发展战略,提升城市消费体验

商业是推动城市繁荣的关键力量。2024年以来,高新控股旗下文旅公司紧紧围绕打造“城市特色休闲IP”目标,积极推进“文旅+”融合发展战略,持续深化改革,大力实施蓼河商圈焕新工程。

蓼河商圈北起爱琴海,南至鸿雁湖,途经众多地标性文体及商业建筑群,是高新区居民消费生活的主要场景。针对目前存在的交通流线不畅、设施利用效能低、商圈业态不完善等问题,高新控股积极对接侨恩集团、读道文旅、上海都市设计院等专业机构,推进规划设计与实施;加快对接鲁商集团,围绕吟龙湾街区,打造多元化商业布局,建设吟龙湾漫游公园;建设“两桥一道”,打通商圈交通流线,布局智能停车位等配套设施。截至目前,已完成文体中心、吟龙湾等多项改造工作。

市场导向,立品质与效益双标杆

只要信心不滑坡,办法总比困难多。地产板块作为高新控股的传统业务,坚持品质与效益均衡发展,在地产业销售不景气的背景下,开辟了新思路。

以市场需求为引领,遵循行业前沿方案,企业在全面深入进行项目调研的基础上,始终坚持“走出去、引进来”的发展战略;积极向本地领军企业学习,并从外部标杆项目中汲取经验。

近年来,高新控股借管委会招商引资之机,借下属海达公司联手华润置地,倾力打造“万象府”“凯旋门”住宅社区及万象汇购物中心项目,较好地满足了高新区居民多样化住房和生活购物需求。其中,万象府4366套住宅全部交付;建筑面积10万平方米的万象汇购物中心于2024年11月开业,日均人流量3万人以上。

聚力变革,书写国企责任担当

一个企业的发展战略,是其运行的灯塔,是其奋进的航标。高新控股将以“争创3A级信用评级、打造千亿规模集团、进入一流国企行列”为战略定位,以服务高新区发展战略、推动城市现代化建设、打造高品质活力宜居“高新”为企业使命,以“一轴两翼”为支点打造高新中央“蓼河新城”,以“四区五带”蓝图共绘济宁“未来核心城”为发展愿景,建立完善的“四驱五链双循环”战略体系,继续深化国有企业改革,加快打造新质生产力前沿高地。“惟改革创新者胜,控股集团将锚定改革目标,加大改革力度,勇作为,敢担当,交给党和人民一份满意答卷。”张磊说。

